

**ROMANIA**  
**JUDETUL IALOMITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI**

**PROIECT**

**HOTARARE**

privind stabilirea preturilor minime de concesionare a terenurilor din municipiul Urziceni

Consiliul Local al municipiului Urziceni, judet Ialomita

Avand in vedere :

- adresele Directiei Judetene de Statistica pentru perioada 2002- octombrie 2008 ;
- raportul Compartimentului de Administrare a Domeniului Public si Privat nr. 20682/12.11.2008 ;
- raportul Serviciului Impozite si Taxe nr. 20680/12.11.2008 ;
- prevederile Cap.II din Legea nr.50/1991, republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii
- prevederile art.36, alin.2, lit.c) si alin.4, lit.c) din Legea nr.215/2001, republicata, privind administratia publica locala ;

In temeiul art.45, alin.1, din Legea nr.215/2001 , republicata, privind administratia publica locala ;

**HOTARASTE**

**Art.1** Incepand cu data de 01.01.2009 preturile minime pentru concesionarea terenurilor din intravilanul localitatii se stabilesc in functie de specificul activitatii , zona in cadrul localitatii si utilitatile cu care este dotata zona, plata facandu-se in lei la cursul de referinta stabilita de BNR din ziua platii, astfel :

	Preturile minime de concesionare pentru terenuri cu utilitati (apa, canal, gaze, energie electrica)	Preturi minime de concesionare pentru terenuri fara utilitati
<b>Pentru desfasurare de activitati comerciale</b>	<b>Euro/mp/an</b>	<b>Euro/mp/an</b>
<i>Zona A</i>	2,51	-
<i>Zona B</i>	1,40	-
<i>Zona C</i>	0,86	-
<i>Zona D</i>	0,49	0,33
<b>Pentru activitati de prestari servicii si pentru activitati de productie</b>	<b>Euro/mp/an</b>	<b>Euro/mp/an</b>
<i>Zona A</i>	1,79	-
<i>Zona B</i>	1,00	-
<i>Zona C</i>	0,58	-
<i>Zona D</i>	0,33	0,24
<b>Pentru constructii cu destinatie de locuinte</b>	<b>Euro/mp/an</b>	<b>Euro/mp/an</b>
<i>Zona A</i>	0,57	-
<i>Zona B</i>	0,47	-
<i>Zona C</i>	0,21	-
<i>Zona D</i>	0,12	0,10

**Art.2** Nivelele înscrise la Art.1 din prezenta hotarare se vor aplica atat pentru contractele nou incheiate cat si pentru cele aflate in derulare la 01.01.2009, incheiate in moneda unica europeana (EURO).

Pentru contractile aflate in derulare, se va proceda la incheierea de acte aditionale cu noile preturi stabilite.

**Art.3.** Compartimentul de Administrare a domeniului Public si Privat, Serviciul de Impozite, Taxe locale și Alte venituri, Compartimentul Urbanism și Disciplină în Construcții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei.

**Art. 4.** La data intrarii in vigoare a prezentei se revoca HCL nr.19/27.02.2003.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Contrasemneaza,

SECRETAR