

**PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI**  
**NR. 18464 / 27.11.2006**

**RAPORT**

la proiectul de hotarire privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul  
2007

Avand in vedere :

- prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile aduse prin Legea 343/2006 ;
- Hotararea Guvernului nr.1514/2006 cu privire la aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile ,impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora,aplicabile in anul fiscal 2007 .

In vederea adoptarii proiectului de hotarire privind impozitele si taxele locale pentru anul 2007, care sunt in competenta Consiliului Local,propunem urmatoarele :

- cota pentru calculul impozitului pe cladiri in cazul persoanelor juridice sa fie stabilita in cuantum de 1% .
- cota pentru calculul impozitului pe cladiri pentru persoanele juridice, in cazul unei cladiri pentru care nu s-a efectuat reevaluarea in ultimii 3 ani,sa fie stabilita in cuantum de 5% .
- bonificatia pentru plata integrala cu anticipatie pana la 31.03.2007 a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijlocul de transport, sa fie stabilita in cuantum de 10% .
- taxa pentru servicii de reclama si publicitate, sa fie stabilita in cuantum de 3% .
- taxa hoteliera sa fie stabilita in cuantum de 2% .
- taxa pentru eliberare certificatelor, avizelor si autorizatiilor si alte taxe locale sa fie stabilite la nivelul inscris in anexa nr.1 (capitol V si X).
- taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru desfasurarea unei activitati de alimentatie publica prevazuta la art.268(5) din Legea 571/2004( anexa nr.1 – cap.V.) sa fie stabilita diferentiat, in functie de suprafata aferenta unitatii de

alimentatie publica sau standului de comercializare, cu nivele diferite ,cuprinse intre 500 si 3000 RON.

- taxa pentru vizarea anuala a autorizatiei pentru desfasurarea unei activitati de alimentatie publica prevazuta la art.268(5) din Legea 571/2004( anexa nr.1 –cap.V.) sa fie stabilita in cuantum de 50% din taxa pentru eliberarea acesteia .

In aceste conditii, cotele si nivelele in sume fixe propuse pentru anul 2007,la categoriile de impozite si taxe locale care sunt in competenta Consiliului Local, vor ramine la nivelul aprobat pentru anul fiscal 2006 (cu exceptia taxei pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei pentru desfasurarea unei activitatii de alimentatie publica prevazuta la art.268(5) din Legea 571/2004,taxa nou introdusa incepind cu anul fiscal 2007)

Motivam propunerea de mai sus avind in vedere faptul ca la o parte din celelalte categorii de impozite si taxe cu debit, respectiv impozitul pe teren extravilan si impozitul pe mijloacele de transport, asistam la o crestere semnificativa a acestora (dublarea impozitului pe teren extravilan ,urmare a dublarii coeficientilor de corectie corespunzatori zonei in care este amplasat terenul si cresterii semnificative a impozitului pe mijloacele de transport ).

Anexam prezentului raport :

- Proiectul de hotarare privind impozitele si taxele pe anul 2007
- Anexa nr.1 cuprinzand propunerile pentru impozitele si taxele aplicabile in anul fiscal 2007 , in competenta Consiliului Local
- Anexele 2-3 cuprinzind actele normative prin care au fost instituite impozite si taxe locale in ultimii 5 ani si cele prin care au fost acordate facilitati la plata acestora.
- Anexa nr. 4 cuprinzind procedura si criteriile de acordare a unor facilitati fiscale in baza art.286 alin(1) si (3) din legea 571/2004 privind Codul fiscal.

**Primar,**  
SAVA CONSTANTIN

**Sef serviciu ITLAV,**  
Irimie Maria

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI**

**HOTĂRÂRE**  
**privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2007**

În temeiul art. 46 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile:

- art. 38 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- art.253 alin. (2) și (6), art. 255 alin. (2), art. 260 alin. (2) art. 265 alin.(2), art.267 alin. (1), (4), (7), (11), (12), (13), art. 268. alin. (1), (1<sup>1</sup>), (2), (3), (4), (5), art. 270. alin. (4), art. 271 alin. (2), art. 275 alin. (2) și (3), art. 279 alin. (2) art. 283 alin. (1) și (2), art. 286 alin. (1), (2), (3) și (4), din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, precum și pe cele cuprinse în H.G.44/2004 cu modificările și completările ulterioare, privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2004;
- Hotărârea Guvernului nr. 1514/2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2007;
- Analizând Nomenclatura stradală, precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr. 37/2002;
- Anexa nr. 5 din H.C.L. nr.27/30.09.2004 care se refera la zonarea municipiului Urziceni;
- Raportul privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2007 înregistrat sub nr.18.464/27.11.2006;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate

Tinând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2007 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.

**Consiliul Local al municipiului Urziceni adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** - Se stabilesc impozitele și taxele locale din competența Consiliului Local al municipiului Urziceni pentru anul 2007, conform *anexa nr.1* la prezenta care cuprinde nivelurile stabilite în sume fixe, valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2007.

**Art. 2.** - Cota de impozitare pentru persoanele fizice, care se aplica la valoarea impozabilă a clădirii va fi de 0,1% și se va ajusta în funcție de rangul localității și zonei în care este amplasată clădirea, cu coeficienții de corecție corespunzător zonei, astfel:

Zona A – 2,40

Zona B – 2,30

Zona C – 2,20

Zona D – 2,10.

**Art. 3.** - Pentru persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta, care nu sunt inchiriate unei alte persoane, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza:

- cu 15% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 50% pentru cea de-a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 75% pentru cea de-a treia cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 100% pentru cea de-a patra cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intra sub incidenta cotei majorate, persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

**Art. 4.** - Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:

- cu 20% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 ani și 50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art. 5.** - Pentru clădirile utilizate ca locuință a cărei suprafață construită depășește 150 mp valoarea impozabilă a acesteia se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp sau fracțiune din aceștia.

**Art. 6** - În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstrucție, consolidare, modernizare, modificare sau extindere din punct de vedere fiscal anul terminării se actualizează astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate ultimele lucrări.

**Art. 7.** - Cota de impozit pe cladiri, datorata de persoanele juridice, prevăzută la art. 253 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, se stabilește la 1 %.

Persoanele juridice care efectuează investiții de peste 500.000 Euro pe o perioadă de 5 ani inclusiv beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren astfel:

a)scutire de impozit pe clădiri de la data de întâi a lunii următoare finalizării clădirii;

b)scutire de impozit pe teren de la data de întâi a lunii următoare eliberării autorizației de construire;

În cazul investițiilor de peste 500.000 Euro finalizate și puse în funcțiune la data adoptării prezentei hotărâri se stabilește cota de 0,25% la calculul impozitului pe clădiri pe o perioadă de 3 ani inclusiv.

**Art. 8.** - Cota de impozit pe cladiri prevăzută la art. 253. alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, aplicata de persoanele juridice in cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, se stabilește la 5 %.

**Art. 9.** - Cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate, prevăzută la art. 270 alin.(4). din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, se stabilește la 3 %.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația să depună declarație anuală la compartimentul de specialitate al primăriei până la data de 31 Ianuarie 2007 sub sancțiunile prevăzute de lege.

Pentru panourile, afișele sau structurile de afișaj amplasate în cursul anului, declarația de impunere se depune la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data instalării acestora.

**Art. 10.** - Cota taxei hoteliere prevăzută la art. 279 alin. (2) din Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal, se stabilește la 2 %.

**Art. 11.** - Celelalte prevederi referitoare la impozitul și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, impozitele și taxele locale stabilite în sume fixe și alte taxe asimilate acestora cuprinse în Legea nr. 571/2004 privind Codul Fiscal, în Legea nr. 343/2006 de modificare și completare a Legii 571/2004, în H.G.nr.1514/2006, precum și alte prevederi legale în vigoare cu privire la impozitele și taxele locale, se aplică în mod corespunzător.

**Art. 12.** - Bonificația prevăzută la art. 255, alin. (2), art.260 alin. (2) și art.265, alin. (2), acordată contribuabililor persoane fizice, se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10 %;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10 %.
- c) în cazul impozitului pe mijlocul de transport, la 10%.

**Art. 13.** - Pentru determinarea impozitului și taxei pe clădiri, impozitului și taxei pe teren, a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2007 se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr. 27/30.09.2004.

**Art. 14.** - Impozitul anual pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorat de contribuabili persoane fizice și juridice în valoare de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art. 15.** – Impozitul/taxa pe clădiri, teren, mijloace de transport, taxă afișaj se plătesc anual în două rate egale până la 31 martie și respectiv la 30 septembrie inclusiv.

**Art. 16.** - Terenurile pentru care nu se datorează impozit pe teren potrivit art. 257 lit.(i) din Legea 571/2004 privind Codul Fiscal:

- a) terenuri neproductive: T6/1, P 17/2, suprafața 0,25 ha; T13/2, P 59/2, suprafața 1,66 ha; T16, P 73/1, suprafața 0,51 ha; T18/3, P85, suprafața 5,81 ha; T 20/2, P98/2, suprafața 0,63 ha; T23/1, P 106, suprafața 0,28 ha; T25/5, P125/7, suprafața 0,25 ha; T54/4, P 407/2, suprafața 0,64 ha; T57/1, P428/5, suprafața 0,78 ha; T76/3, P507/4, suprafața 0,97 ha; T138/3, P763, suprafața 2,09 ha; T138/3, P763/2, suprafața 0,16 ha; T138/3, P763/5, suprafața 0,71 ha; T149/1, P838/4, suprafața 0,98 ha; T170/4, P935, suprafața 1,69 ha; T173/3, P983, suprafața 0,24 ha; T173/3, P985, suprafața 0,37 ha; T37, P207, suprafața 0,23 ha; T39, P217, suprafața 0,31 ha; T39, P219, suprafața 0,49 ha; T40, P 234, suprafața

- 0,35 ha; T45/2, P367/2, suprafața 0,88 ha; T173/2, P980, suprafața 0,80 ha; T176/1, P1001/2, suprafața 2,43 ha;
- b) terenuri ocupate de iazuri, bălți: T19, P90, suprafața 19,28 ha; T22, P99, suprafața 21,47 ha; T24/1, P108/2, suprafața 12,19 ha;
- c) terenuri folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor: T51/4, P996/12, suprafața 5,18 ha; T51/4, P1014, suprafața 6,82 ha;
- d) terenuri pentru activități de gospodărirea apelor: T45/1, P346, suprafața 0,24 ha; T39, P221, suprafața 0,60 ha; T39, P226, suprafața 0,12 ha; T39, P227, suprafața 0,10 ha; T39, P229, suprafața 0,18 ha;
- e) terenuri folosite pentru activități de hidrometeorologie: T45/2, P350, suprafața 0,07 ha;
- f) terenuri folosite pentru activități care contribuie la exploatarea surselor de apă: șos. Buzăului nr. 13, suprafața 5,28 ha; str. Av. Jipa Ionescu, nr. 64, suprafața 2,07 ha.

**Art. 17.** - Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al municipiului Urziceni, prin care s-au instituit /stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **anexa nr. 2**.

**Art. 18.** - Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al municipiului Urziceni, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **anexa nr. 3**.

**Art. 19.** - Se aprobă criteriile și procedura de acordare a facilităților fiscale, pentru persoanele fizice, conform art.286 alin. (1) și alin.(3) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, potrivit **anexei nr. 4**.

**Art. 20.** - Anexele nr. 1- 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 21.** - (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului municipiului Urziceni.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale, prin publicare pe site-ul Primăriei mun.Urziceni: [www.primariaurziceni.ro](http://www.primariaurziceni.ro) și în mass-media locală.

**Art. 22.** - Începând cu 1 ianuarie 2007 se revocă prevederile HCL nr. 81/2005 și nr. 2/2006.

**Președintele de ședință,**

**Contrasemnează:  
Secretarul municipiului Urziceni  
Jr. Andrei Cristina**

**URZICENI,** \_\_\_\_\_  
**NR.** \_\_\_\_\_

## ANEXA NR.1

**TABLOUL CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,  
PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2007**

<b>CAPITOLUL II -IMPOZITUL SI TAXA * ) PE CLADIRI</b>				
<b>VALORILE IMPOZABILE</b> pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice				
Art..251 alin (3) din Legea 571/2004 privind Codul Fiscal modificata si completata de Legea nr.343/2006				- lei/m <sup>2</sup> -
<b>Tipul cladiri</b>	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006</b>		<b>Nivelul aplicabil in anul fiscal 2007</b>	
	<b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative )</b>	<b>Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau de încălzire</b>	<b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative )</b>	<b>Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau de încălzire</b>
<b>1.Clădiri cu pereți sau cadre din beton armat, din cărămidă arsă, piatră naturală sau alte materiale asemănătoare</b>	<b>669</b>	<b>397</b>	<b>669</b>	<b>397</b>
<b>2. Cladiri cu pereti din lemn, cărămidă newsă, paianta, valatuci si sipci sau alte materiale asemănătoare</b>	<b>182</b>	<b>114</b>	<b>182</b>	<b>114</b>
<b>3.Construcții anexe corpului principal al clădirii avand pereți din beton cărămidă arsă, piatră sau alte materiale asemănătoare</b>	<b>114</b>	<b>102</b>	<b>114</b>	<b>102</b>

<b>4.Construcții anexe corpului principal al clădirii avand pereți din beton cărămidă arsă, piatră sau alte materiale asemanatoare</b>	<b>68</b>	<b>45</b>	<b>68</b>	<b>45</b>
--	-----------	-----------	-----------	-----------



**CAPITOLUL III-IMPOZITUL SI TAXA \*) PE TEREN**

**IMPOZITUL / TAXA \*)PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII**

**Art. 258 alin (2)**

**- lei/ha -**

<b>Zona in cadrul localitatii</b>	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006</b>	<b>Nivelul aplicabil in anul 2007</b>
<b>A</b>	<b>5401</b>	<b>5401</b>
<b>B</b>	<b>3768</b>	<b>3768</b>
<b>C</b>	<b>2385</b>	<b>2385</b>
<b>D</b>	<b>1261</b>	<b>1261</b>

**IMPOZITUL /TAXA \*)PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN –  
ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII**

**Art. 258 alin (4)**

**- lei/ha -**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Zona</b> <b>Categoria de folosință</b>	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006</b>	<b>Nivelul aplicabil in anul 2007</b>
1	Arabil	20	20
2	Pășuni	15	15
3	Fânețe	15	15
4	Vii	33	33
5	Livezi	38	38
6	Păduri și alte ter. cu vegetație forest.	20	20
7	Terenuri cu ape	11	11
8	Drumuri și căi ferate	X	X
9	Terenuri neproductive	X	X

**IMPOZITUL /TAXA \*)PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN**

Art. 258, alin (6)

- lei /ha -

Nr. Crt.	Zona / Categoria de folosinta	Nivelul indexat pentru anul 2006	Nivelul aplicabil in anul 2007
1	Teren cu constructii	22	22
2	Arabil	36	36
3	Pasune	20	20
4	Faneata	20	20
5	Vie pe rod,alta decit cea prevazuta la nr.crt.5.1.	40	40
5.1.	Vie pina la intrarea pe rod	X	X
6	Livada pe rod,alta decit cea prevazuta la nr.crt.6.1.	40	40
6.1.	Livada pina la intrarea pe rod	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera,cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	12	12
7.1.	Padure in virsta de pina la 20 ani si padure cu rol de protectie	X	X
8	Teren cu apa,altul decit cel cu amenajari piscicole	4	4
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	24	24
9	Drumuri si cai ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

**CAPITOLUL IV-TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT / IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT <sup>\*)</sup>**

**Art.263 alin (2) Mijloace de transport cu tractiune mecanica**

<b>Tipuri de autovehicule</b>	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006- valoarea taxei in lei/500 cm<sup>3</sup> sau fractiune</b>	<b>Nivelul aplicabil in anul 2007 Suma in lei ,pentru fiecare grupa de 200cm<sup>3</sup>sau fractiune din aceasta</b>
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 2.000 cm <sup>3</sup>	7	X
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste la 2.000 cm <sup>3</sup>	9	X
Autobuze, autocare, microbuze	15	X
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de până la 12 tone inclusiv	16	X
Tractoare înmatriculate	10	X
Motociclete, motorete și scutere	4	X
<b>Tipuri de autovehicule</b>		
1.Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv	X	7
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> si 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	X	15
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> si 2600cm <sup>3</sup> inclusiv	X	30
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> si 3000cm <sup>3</sup> inclusiv	X	60
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001cm <sup>3</sup>	X	120

6. Autobuze, autocare, microbuze	X	20		
7. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv precum si autoturismele de teren din productie interna	X	25		
8 Tractoare inmatriculate	X	15		
<b>Art.263 alin (4) si art.292 alin.(3) Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone</b>				
<b>Numărul axelor și masa totală maximă autorizată</b>	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006</b>		<b>Nivelul aplicabil in anul 2007</b>	
	<b>Taxa in lei</b>		<b>Impozit in lei</b>	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
<b>1. Vehicule cu două axe</b>	x	x	x	x
a) peste 12 t, dar numai mult de 13 t	100	110	100	110
b) peste 13 t, dar numai mult de 14 t	110	167	110	218
a) peste 14 t, dar numai mult de 15 t	167	235	218	307
a) peste 15 t	235	533	307	694
<b>2. Vehicule cu trei axe</b>	X	X	X	X
a) peste 15 t, dar numai mult de 17 t	110	120	110	137
b) peste 17 t, dar numai mult de 19 t	120	216	137	281
c) peste 19 t, dar numai mult de 21 t	216	280	281	365
d) peste 21 t, dar numai mult de 23 t	280	432	365	563
e) peste 23 t, dar numai mult de 25 t	432	671	563	874
f) peste 25 t	432	671	563	874
<b>3. Vehicule cu patru axe</b>	X	X	X	X
a) peste 23 t, dar numai mult de 25 t	280	284	365	370
b) peste 25 t, dar numai mult de 27 t	284	443	370	578
c) peste 27 t, dar numai mult de 29 t	443	704	578	917
d) peste 29 t, dar numai mult de 31 t	704	1044	917	1361

e) peste 31 t	704	1044	917	1361
<b>Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone Art.263 alin (5) si art.292 alin(3)</b>				
<b>Numărul axelor și masa totală maximă autorizată (în tone )</b>	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006</b>		<b>Nivelul aplicabil in anul 2007</b>	
	<b>Taxa in lei</b>		<b>Impozit in lei</b>	
	<b>Axă / axe motoare cu suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut</b>	<b>Axă /axe motoare cu alt sistem de suspensie</b>	<b>Axă / axe motoare cu suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut</b>	<b>Axă /axe motoare cu alt sistem de suspensie</b>
<b>1.Vehicule cu două axe</b>	x	x	x	x
a) peste 12 t, dar numai mult de 14 t	100	110	100	110
b) peste 14 t, dar numai mult de 16 t	110	120	110	120
c) peste 16 t, dar numai mult de 18 t	120	130	120	130
d) peste 18 t, dar numai mult de 20 t	130	140	130	140
e) peste 20 t, dar numai mult de 22 t	140	150	140	190
f) peste 22 t, dar numai mult de 23 t	150	189	190	246
g) peste 23 t, dar numai mult de 25 t	189	340	246	443
h) peste 25 t	340	597	443	778
<b>2. Vehicule cu 2+ 2 axe</b>	X	X	X	X
a) peste 23 t, dar numai mult de 25 t	120	136	120	177
b) peste 25 t, dar numai mult de 26 t	136	224	177	291
c) peste 26 t, dar numai mult de 28 t	224	329	291	428
d) peste 28 t, dar numai mult de 29 t	329	397	428	517
e) peste 29 t, dar numai mult de 31 t	397	651	517	849
f) peste 31 t, dar numai mult de 33 t	651	904	849	1178
g) peste 33 t, dar numai mult de 36 t	904	1373	1178	1789
h) peste 36 t	904	1373	1178	1789
<b>3. Vehicule cu 2+ 3 axe</b>	X	X	X	X
a) peste 36 t, dar numai mult de 38 t	719	1001	938	1305

b) peste 38 t	1001	1361	1305	1774
<b>4. Vehicule cu 3 + 2 axe</b>	X	X	X	X
a) peste 36 t, dar numai mult de 38 t	636	883	829	1150
b) peste 38 t, dar numai mult de 40 t	883	1221	1150	1591
c) peste 40 t	1221	1806	1591	2354
<b>5. Vehicule cu 3 + 3 axe</b>	x	x	x	x
a) peste 36 t, dar numai mult de 38 t	362	437	471	570
b) peste 38 t, dar numai mult de 40 t	437	653	570	851
c) peste 40 t	653	1040	851	1356
<b>Remorci, semiremorci sau rulote</b>				
<b>Art. 263 alin (6)</b>				
<b>Masa totala maxima autorizata</b>	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006</b>		<b>Nivelul aplicabil in anul 2007</b>	
	<b>Taxa in lei</b>		<b>Impozit in lei</b>	
a) Până la 1 tonă inclusiv	7		7	
b) Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	24		24	
c) Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	37		37	
d) Peste 5 tone	46		46	

### CAPITOLUL V-TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

<b>Art.267 alin (1)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006</b>	<b>Nivelul aplicabil in anul 2007</b>
	<b>Taxa in lei</b>	<b>Taxa in lei</b>
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		
a) până la 150 mp inclusiv	4	4
b) între 151 și 250 mp inclusiv	5	5
c) între 251 și 500 mp inclusiv	7	7
d) între 501 și 750 mp inclusiv	8	8
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	10	10
f) peste 1000 mp	10 +0.01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depaseste 1000 m <sup>2</sup>	10 +0.01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depaseste 1000 m <sup>2</sup>

<b>Art.267 alin (4)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	6 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	6 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
<b>Art.267 alin (7)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor:	6 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafața ocupată de construcție	6 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafața ocupată de construcție
<b>Art.267 alin (11)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	9 lei pentru fiecare racord	9 lei pentru fiecare racord
<b>Art.267 alin (12)</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari, sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	11	11
<b>Art.267 alin (13)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa.	7	7
	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006</b>	<b>Nivelul aplicabil în anul 2007</b>
	<b>Taxa în lei</b>	<b>Taxa în lei</b>
<b>Art 268 alin (1).</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice în mediul urban	57	57
<b>Art.268 alin (1<sup>1</sup>).</b> Taxa vizare anuală autorizație pentru desfășurarea unei activități economice	29	29
<b>Art. 268 alin (2)</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	14	14
<b>Art. 268 alin (3)</b> Taxa pentru eliberarea de: copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare mp de plan sau fracțiune	23	23
<b>Art. 268 alin (4)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	22	22
<b>Art. 268 alin (4)</b> Taxa viza trimestrială pentru certificat de producător	7	7
<b>Art.268 alin.(5)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică ,diferențiată în funcție de suprafața , astfel :	X	
- pentru suprafața de până la 50mp inclusiv		500
- pentru suprafața cuprinsă între 51mp – 100 mp inclusiv		1000
- pentru suprafața cuprinsă între 101 mp – 200 mp inclusiv		2000

<p>- pentru suprafata de peste 200 mp</p> <p><b>Art.268 alin.(5)</b>Taxa pentru vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica ,diferentiata in functie de suprafara , astfel :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pentru suprafata de pana la 50 mp inclusiv</li> <li>- pentru suprafata cuprinsa intre 51mp – 100 mp inclusiv</li> <li>- pentru suprafata cuprinsa intre 101 mp – 200 mp inclusiv</li> <li>- pentru suprafata de peste 200 mp</li> </ul>	X	<p>3000</p> <p>250</p> <p>500</p> <p>1000</p> <p>1500</p>
---	---	---

### **CAPITOLUL VI-TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006</b>	<b>Nivelul aplicabil in anul 2007</b>
	<b>Taxa in lei</b>	<b>Taxa in lei</b>
a) pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în locul în care persoana derulează o activitate economică	23 lei/an/mp sau fracțiune de mp	23 lei/an/mp sau fracțiune de mp
b) pentru orice alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	17 lei/an/mp sau fracțiune de mp	17 lei/an/mp sau fracțiune de mp

### **CAPITOLUL VII- IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

Art 275 alin (2) Manifestari artistice sau activitati distractive	<b>Nivelul indexat pentru anul 2006</b>	<b>Nivelul aplicabil in anul 2007</b>
	<b>Taxa in lei</b>	<b>Taxa in lei</b>
a) In cazul videotecilor	1 leu /mp	1leu /mp
b) In cazul discotecilor	2 lei/mp	2 lei/mp



## Capitolul X - ALTE TAXE LOCALE

Tipul taxei	Nivelul indexat pentru anul 2006  Taxa in lei	Nivelul aplicabil in anul 2007  Taxa in lei
<b>Art. 283 (1) Taxe zilnice pentru utilizarea temporară a locurilor publice</b>		
<b>1. taxa pentru parcare ocazională în spații amenajate sau în spațiul piețelor sau oborului</b>	<b>1 leu/ora/vehicul</b>	<b>1 leu /ora/vehicul</b>
<b>2. taxa pentru parcare curentă a vehiculelor în parcări special amenajate</b>	<b>2 lei/zi/vehicul</b>	<b>2lei/zi/vehicul</b>
<b>3. taxa pentru depozitare diverse materiale</b>	<b>2 lei/mp/zi</b>	<b>2 lei/mp/zi</b>
<b>4. taxa pentru realizarea unor lucrări</b>	<b>7 lei/mp/zi</b>	<b>7 lei/mp/zi</b>
<b>5. taxa pentru desfacere și vânzare de produse și servicii diverse în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcări sau în alte locuri publice</b>	<b>2 lei/mp/zi</b>	<b>2 lei/mp/zi</b>
<b>6. taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe ,tirguri etc.</b> a) comercializare în obor - materiale de construcții - cereale - articole de fierarie  b) comercializare în piața agroalimentară - producători agricoli - agenți economici	 <b>3 lei/mp/zi</b> <b>3 lei/mp/zi</b> <b>4 lei/mp/zi</b>  <b>3 lei/mp/zi</b> <b>4 lei/mp/zi</b>	 <b>3 lei/mp/zi</b> <b>3 lei/mp/zi</b> <b>4 lei/mp/zi</b>  <b>3 lei/mp/zi</b> <b>4 lei/mp/zi</b>
<b>7. taxa pentru ocuparea temporară a locurilor publice cu prilejul organizării de expoziții, târguri ocazionate de diferite manifestări</b>	<b>1 leu/mp/zi</b>	<b>1 leu/mp/zi</b>
<b>8. taxa pentru vânzarea exclusivă de ziare, cărți, reviste</b>	<b>1 leu/mp/zi</b>	<b>1 leu/mp/zi</b>
<b>9. taxa pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii autorizate în condițiile legii</b>	<b>1 leu/mp/zi</b>	<b>1 leu/mp/zi</b>

**CAPITOLUL XIII- SANCTIUNI MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

	Nivelurile actualizate pentru anul 2006	Nivelurile actualizate pentru anul 2007
<b>Art. 294 alin (3)</b> <b>Contraventia prevazuta la alin (2) lit. a« Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere »</b>	<b>60-110 lei</b>	<b>50-200</b>
<b>Contraventia prevazuta la alin (2) lit. b« Nedepunerea declaratiilor de impunere »</b>	<b>110-340 lei</b>	<b>200-500</b>
<b>Contraventia prevazuta la alin (2) lit. c«Nerespectarea prevederilor referitoare la instrainarea,inregistrarea,radierea bunurilor impozabile,precum si la comunicarea actelor translativae ale dreptului de proprietate »</b>	<b>X</b>	<b>200-500</b>
<b>Contraventia prevazuta la alin (2) lit. d« refuzul de a furniza informatii sau documente de natura celor de la art.295<sup>1</sup> din Legea 393/2006 ,precum si depasirea termenului de 15 zile lucratoare de la data solicitarii acestora »</b>	<b>X</b>	<b>200-500</b>
<b>Art. 294 alin (4)</b> <b>Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea dupa caz a abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole</b>	<b>230-1130</b>	<b>230-1130</b>

<b>CAPITOLUL XIII-SANCTIUNI MINIME SI MAXIME</b>	<b>ALE AMENZILOR IN CAZUL</b>	<b>PERSOANELOR JURIDICE</b>
	<b>Nivelurile actualizate pentru anul 2006</b>	<b>Nivelurile actualizate pentru anul 2007</b>
<p><b>Art. 294 alin (6)</b>  <b>Contraventia prevazuta la alin (2) lit. a« Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere »</b></p> <p><b>Contraventia prevazuta la alin (2) lit. b« Nedepunerea declaratiilor de impunere »</b></p> <p><b>Contraventia prevazuta la alin (2) lit. c«Nerespectarea prevederilor referitoare la instrainarea,inregistrarea,radierea bunurilor impozabile,precum si la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate »</b></p> <p><b>Contraventia prevazuta la alin (2) lit. d« refuzul de a furniza informatii sau documente de natura celor de la art.295<sup>1</sup> din Legea 393/2006 ,precum si depasirea termenului de 15 zile lucratoare de la data solicitarii acestora »</b></p>	<p><b>240-440 lei</b></p> <p><b>440-1360 lei</b></p> <p><b>X</b></p> <p><b>X</b></p>	<p><b>200-800</b></p> <p><b>800-2000</b></p> <p><b>800-2000</b></p> <p><b>800-2000</b></p>
<p><b>Art. 294 alin (6)</b>  <b>Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea dupa caz a abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole</b></p>	<p><b>920-4520</b></p>	<p><b>920-4520</b></p>

## **ANEXA NR.2**

**Lista actelor normative , prin care sunt instituite impozite si taxe locale,inclusiv hotaririle Consiliului Local al municipiului Urziceni,prin care s-au instituit /stabilit impozite si taxe locale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent**

- 1)Legea 27/1994, republicata privind impozitele si taxele locale;
- 2)O.U.G.62/1998 pentru modificarea si completarea Legii nr.27/1994 privind impozitele si taxele locale;
- 3)O.U.G.15/1999 pentru modificarea si completarea Legii 27/1994 privind impozitele si taxele locale ;
- 4)Legea 67/2000 privind completarea anexei nr.2 din Legea 27/1994 privind impozitele si taxele locale
- 5)O.G.36/2002 privind impozitele si taxele locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 6)H.G.1278/2002 privind aprobarea Normelor Metodologice la O.G.36/2002 ;
- 7)H.G.561/2003 privind actualizarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2004 ;
- 8)Legea 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

### **HOTARIRI ALE CONSILIULUI LOCAL**

- 9)Hotarirea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr.74/28.11.2001 ;
- 10)Hotarirea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr.43/30.05.2002;
- 11)Hotarirea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr.86/20.12.2002;
- 12)Hotarirea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr.62/01.07.2003;
- 13)Hotarirea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr.5/21.01.2004;
- 14) Hotarirea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr.27/30.09.2004 ;
- 15) Hotarirea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr.81/28.11.2005 ;
- 16) Hotarirea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr.2/31.01.2006.

## **ANEXA NR.3**

**Lista actelor normative, inclusiv Hotararile Consiliului Local al municipiului Urziceni, in temeiul carora s-au acordat facilitati fiscale pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent**

### **1.Hotararea de Guvern nr. 714/1999**

- Hotararea Consiliului Local nr.16/2002
- Hotararea Consiliului Local nr.17/2002
- Hotararea Consiliului Local nr 18/2002

### **2.Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 40/2002**

- Hotararea Consiliului Local nr.62/2002
- Hotararea Consiliului Local nr.90/2002

### **3.Legea nr. 137/2002, Hotarare de Guvern nr. 577/2002**

- Hotararea Consiliului Local nr.62/2002

### **4. Legea nr. 571/2003, art. 286, alin. (1), (2) si (3)**

- Hotararea Consiliului local nr. 5/21.01.2004

### **5. Legea nr. 571/2003, art. 286, alin. (1), (2) si (3)**

- Hotararea Consiliului local nr. 27/30.09.2004

### **6. Legea nr. 571/2003, art. 286, alin. (1), (2) si (3)**

- Hotararea Consiliului local nr. 81/28.11.2005
- Hotararea Consiliului local nr. 2/31.01.2006

**Judetul Ialomita**  
**Consiliul Local al Municipiului Urziceni**

**CRITERII SI PROCEDURI**

de acordare a facilitatilor fiscale pentru persoanele fizice ,  
conform art.286 alin.(3) din.Legea.571/2003 privind Codul fiscal

In temeiul art.286, alin. (3) din Legea 571/ 2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare , Consiliul Local al Municipiului Urziceni, acordă facilități la plata impozitului pe cladiri si teren aferent locuintei de domiciliu, persoanelor fizice proprietari ai imobilelor,după cum urmează :

1. Se acordă o *reducere de 50 %* la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, contribuabililor proprietari de imobile ale caror veniturile lunare pe membru de familie, sunt mai mici decit salariul minim brut pe țară.
2. Se acordă *scutire* de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, contribuabililor, proprietari de imobile pentru care veniturile lunare constau în exclusivitate din indemnizatie de șomaj sau ajutor social.

În procedura de analizare a solicitărilor contribuabililor privind acordarea facilităților prevazute la **punctul nr.1**, se vor avea în vedere următoarele **criterii**:

- a) reducerea de 50% la plata impozitelor menționate mai sus, se acordă persoanelor în cauză pe baza cererii acestora, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care aceasta prezintă acte care să ateste situația respectivă.
- b) cererea de solicitare a facilitatilor fiscale ,va fi intocmita de proprietar /coproprietar si va fi insotita de urmatoarele documente:

- Copii de pe actele de identitate ale membrilor familiei;
- Documente din care rezulta salariul net si alte drepturi de natura salariala(adeverinta eliberata de angajator,adeverinta eliberata de Administratia Financiara pentru activitati independente autorizate), realizate de membrii familiei
- talon de plata pentru indemnizatia de somaj
- taloane de pensii
- adeverinta eliberata de Casa de pensii pentru alte drepturi de asigurari sociale
- taloane de plata pentru indemnizatiile cu caracter permanent
- adeverinta eliberata de unitatile de invatamint in cazul burselor
- acte doveditoare privind venitul net realizat in cazul celorlalte categorii de venituri obtinute din: inchirieri de bunuri mobile si imobile,creante legale,conventii civile de intretinere aflate in executare,alte surse etc
- declaratie pe propria raspundere in cazul celor care nu realizeaza venituri insotita de adeverinta eliberata in acest sens de Administratia Financiara Urziceni.

În procedura de analizare a solicitărilor contribuabililor privind acordarea facilităților prevazute la **punctul nr.2**, se vor avea în vedere următoarele **criterii**:

a)scutirea de la plata impozitelor menționate mai sus, se acordă persoanelor în cauză pe baza cererii acestora, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care aceasta prezintă acte care să ateste situația respectivă.

b)cererea de solicitare a facilitatilor fiscale, va fi intocmita de proprietar /coproprietar si va fi insotita de urmatoarele documente:

- copia actului de identitate
- adeverinta eliberata de compartimentul de ajutor social din cadrul Primariei mun.Urziceni prin care se face dovada dosarului in plata a acestuia, pentru cei a caror venituri constau în exclusivitate din ajutor social.

- talon de plata pentru indemnizatia de somaj si o copie a carnetului de evidenta, vizata de AJOFM, pentru cei a caror venituri constau în exclusivitate din ajutor de șomaj

**Dispozitii comune pentru facilitatile acordate persoanelor fizice , conform art.286 alin.(3) din.Legea.571/2003 privind Codul fiscal**

-Orice modificare a veniturilor realizate, va fi comunicata compartimentului de specialitate cu atributii in stabilirea impozitelor si taxelor locale, in termen de 30 zile de la aparitia acesteia.

Necomunicarea in termen, atrage dupa sine anulara facilitatilor acordate contribuabilul fiind obligat la plata impozitului pe cladire si teren si a majorarilor de intirziere aferente.

-Prevederile prezentei proceduri se aplica numai pentru cladirea folosita ca domiciliu de persoanele fizice si terenului aferent acesteia.



**Judetul Ialomita**  
**Consiliul Local al Municipiului Urziceni**

**CRITERII SI PROCEDURI**  
de acordare a facilitatilor fiscale pentru persoanele fizice ,  
conform art.286 alin.(1) din.Legea.571/2003 privind Codul fiscal

In temeiul art.286, alin (1) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, Consiliul Local al Municipiului Urziceni, acordă începând cu data de 01.01. 2007, scutirea la plata impozitului pe cladiri, persoanelor fizice ,proprietari de imobile (clădiri), care în anul fiscal 2007 realizează lucrări de reparații și reabilitare termică care se pot executa fără autorizație de construcție, în condițiile legii după cum urmează :

1. Reparații la acoperișuri, învelitoare sau terase
2. Lucrări de îmbunătățire a confortului termic prin montare de tâmplării termoizolante exterioare (pentru intregul imobil sau apartament) și montare de centrale termice de apartament.
3. Zugrăveli și vopsitorii exterioare
4. Reparații și înlocuiri de finisaje exterioare – tencuieli, placaje, altele asemenea.

Facilitatea pentru lucrările prevăzute la punctele 1,2 3,4 și 5 se acordă numai în cazul în care lucrările au fost realizate pentru întregul imobil proprietatea contribuabilului.

Procedura de aplicare a facilitatii fiscale pentru lucrarile mentionate la punctele 1-5,va avea in vedere urmatoarele **criterii** :

5. a. Pentru lucrarile cu caracter colectiv (Reparații la acoperișuri, învelitoare sau terase ), Asociatiile de proprietari trebuie sa aduca la cunostinta Primariei, intentia de a efectua aceste lucrari precum si acordul locatarilor.

b. Lucrările de reparații vor fi efectuate de persoane fizice sau juridice autorizate să desfășoare astfel de lucrări.

c. Constatarea realizării reparațiilor s-au lucrărilor de reabilitare termică se face de către Asociația de proprietari, care va elibera o dovadă în acest sens ;

d. Documentele care stau la baza executării lucrărilor, se vor anexa cererii de solicitare și constau în :contract de execuție, facturi, proces verbal de recepție, etc ;

e. În cazul în care se constată că reparațiile nu au fost executate potrivit obligațiilor asumate, facilitățile fiscale se consideră ca fiind acordate necuvenit, contribuabililor în cauză urmînd a li se stabili din oficiu obligația de plată la impozitul pe clădiri, cu accesoriile aferente.

f. Aceste facilități se acordă numai pentru clădirea folosită ca domiciliu a contribuabilului, certificată prin copia de pe actul de identitate a solicitantului și numai pentru o singură proprietate a acestuia ;

g. Prin derogare de la prevederile înscrise la primul alineat, facilitatea pentru lucrările prevăzute la punctul 2 se acordă și persoanelor fizice, proprietari de imobile, care au efectuat lucrările pe baza de contract de credit cu plată în rate încheiat cu o societate furnizoare sau în baza unui contract de împrumut încheiat cu o unitate bancară, contracte aflate în derulare la data de 01.01.2007 .

Pentru toate aceste situații, facilitatea se acordă începînd cu data de întai a lunii următoare celei în care s-a depus cererea însoțită de documente doveditoare, pînă la achitarea ratelor din contractele încheiate în acest scop.

Modificările intervenite în contractele de credit/împrumut, cu privire la încetarea înainte de împlinirea termenului precum și cele referitoare la încetarea la termen, vor fi comunicate în scris, în termen de 15 zile lucrătoare, compartimentului de specialitate implicat în stabilirea impozitelor și taxelor locale. Cererea de sistare a facilităților acordate va fi însoțită de documente doveditoare privind încetarea contractelor de credit/împrumut. În caz contrar, contribuabilul va fi obligat la plată impozitului pe clădire și a majorărilor de întirziere aferente, pe toată perioada pentru care s-a acordat facilitatea fiscală.