



Nr. 60 / 03.11.2017

PROIECT
Inițiator: Primar
Sava Constantin

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI

HOTĂRĂRE

privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea cimitirelor din
municipiul Urziceni și a taxelor de administrare a cimitirelor

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI, JUDEȚUL IALOMIȚEI,

Având în vedere:

- prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 102 / 2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- prevederile H.G. nr. 741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, inhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reinhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare;
 - expunere de motive înreg. sub nr. 22684 / 3.11.2017;
 - referatul Serviciului de administrare a cimitirelor înreg. sub nr. 22685 / 3.11.2017;
 - avizele comisiilor de specialitate;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul pentru organizarea și funcționarea cimitirelor proprietate publică din municipiul Urziceni, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă taxele privind serviciile funerare prestate de către administrația cimitirelor din municipiul Urziceni, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă anexele nr. 3 – 16, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul, Serviciul de administrare a cimitirelor și Serviciul impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Urziceni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

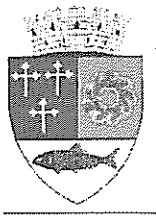
Art. 5. Se revocă prevederile hotărârii Consiliului local Urziceni nr. 95/18.12.2014.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
ANDREI CRISTINA

URZICENI, 2017
NR.

FP-09-03



PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI
JUDEȚUL IALOMIȚA
Calea București, nr.104, cod poștal 925300
Tel./Fax 0243/254975

RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

Nr. 22684 /03.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

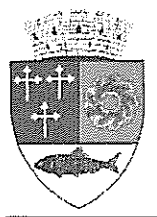
La proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea cimitirelor din municipiul Urziceni și a taxelor de administrare a cimitirelor

Luand în considerare :

- prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 102 / 2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- prevederile H.G. nr. 741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, inhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reinhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare;

Dat fiind cele expuse mai sus, propun a se lua în discuție oportunitatea emiterii unei Hotărâri a Consiliului Local Urziceni privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea cimitirelor din municipiul Urziceni și a taxelor de administrare a cimitirelor .

PRIMAR,
Sava Constantin



PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI
JUDEȚUL IALOMIȚA
Calea București, nr.104, cod poștal 925300
Tel./Fax 0243/254975

RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

Nr. 22685 /03.11.2017

RAPORT

La proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea cimitirelor din municipiul Urziceni și a taxelor de administrare a cimitirelor

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 102 / 2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- prevederile H.G. nr. 741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, inhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reinhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare;

- În ultima perioadă cuprinsă între anii 2015 – 2017 noile reglementări adoptate au modificat cadrul legal de organizare și funcționare a serviciilor din acest domeniu, cât și faptul că veniturile din serviciile funerare prestate de către administrația cimitirelor din municipiul Urziceni s-au dovedit insuficiente pentru desfășurarea în bune condiții a activității, propunem aprobarea unui nou Regulament de organizare și funcționare a cimitirelor aparținând domeniului public al municipiului Urziceni, precum și aprobarea noului nivel propus pentru majorarea taxelor de administrare a cimitirelor după cum urmează:

	Nivel existent	Nivel propus	Influente
TAXA CONCESIUNE 25 ANI	20 LEI/ MP	30 LEI/MP	+10lei/mp
TAXA CONCESIUNE 7 ANI	5 LEI/MP	10 LEI/MP	+5lei/mp
TAXA INTRETINERE CIMITIR	3 LEI/MP/an	4 LEI/MP/an	+1leu/mp/an
TAXA DEP CAPELA	20 LEI/ZI	40 LEI/ZI	+20lei/zi
TAXA DESHUMARE	10 LEI	50 LEI	+40lei
TAXA SAPAT ASTUPAT	20 LEI /MC	30 LEI/MC	+10lei/mc
TAXA DESFACERE CAVOU	20LEI	40 LEI	+20lei
TAXA INHUMARE CAVOU	20LEI	40 LEI	+20lei

Taxele de concesionare prevazute la pct.1 și pct.2 se platesc o singura data, la încheierea actului de concesionare, pentru toata perioada de concesionare.

SITUATIE 30 SEPTEMBRIE 2017

VENITURI	-63400,50 lei
CHELTUIELI	-72864 lei
DEFICIT	-9463,50 lei

CIMITIR SF. VINERI SUPR. CONCES	- 14.524 MP
CIMITIR NOU SUPR CONCES	- 6000 MP

TOTAL	20524 MP
-------	----------

ESTIMARE VENITURI PROPUSE

20524 MP x 4,0 lei/mp = **82096 lei** intretinere cimitire anuala

CONCESIUNI

80 locuri/an x 9 MP = 720 mp x 30 lei/mp = **21600 lei**

PRESTARI SERVICII

40 gropi/an x 4,2 mc x 30lei/mc = **5040 lei**

25 desfaceri/inhumari cavouri/an x 80 lei = **2000 lei**

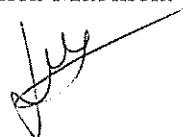
Depunere capela

25 buc/an x 40lei = **1000 lei**

Total general = **111736 lei**

Constatand astfel , conform expunerilor realizate mai sus, deficitul financiar curent la sectiunea Servicii publice administrare cimitire, faptul ca prezentele majorari sunt de natura sa asigure , conform prospectiei , doar satisfactia acoperirii cheltuielilor , ramanand un serviciu in totalitate in beneficiul populatiei precum si masurile de protectie impuse de prezentul regulament in vederea asigurarii conditiilor decente asemuite acestui tip de exploatare/interactiuni, rugam onorat consiliu sa dispuna aprobarea prezentului Regulament pentru organizarea și funcționarea cimitirelor din municipiul Urziceni și a taxelor de administrare a cimitirelor.

**Servicii publice administrare cimitire,
Administrator,
Serbanica Marinela**



Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor proprietate publică a Municipiului Urziceni

Cap.I. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. În municipiul Urziceni înhumările se fac în cimitirele proprietate publică a municipiului Urziceni sau în cimitirele amenajate și întreținute de cultele religioase recunoscute prin lege.

Art.2. Cimitirele proprietate publică sunt:

- Cimitirul „Sfânta Vineri ” - str. Av. Jipa Ionescu, nr.60;
- Cimitirul "Nou" - str. Av. Jipa Ionescu;

Art.3. Administratorul cimitirelor publice, ca și conducător al Serviciilor Publice Administrare Cimitire, pe care o vom denumi mai departe Administratia cimitirelor, are următoarele obligații:

- să respecte regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor;
- să asigure corectitudinea concesiunilor și a atribuirii locurilor de înhumare, cu respectarea condiției ca locul să fie îngrijit;
- să încheie actele de concesiune sau, după caz, de atribuire în folosință gratuită a locurilor de înhumare, după aprobarea prealabilă a cererilor de către reprezentantul Primăriei și plata taxelor și redevențelor aferente;
- să asigure efectuarea și păstrarea curățeniei (imbunătățirea aspectului cimitirelor), întreținerea drumurilor și aleilor, dezăpezirea acestora, colectarea și transportul gunoaielor, toaletarea și tăierea arborilor;
- să afișeze la Avizierul cimitirelor Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor, planul cimitirului ;
- să constituie pentru fiecare cimitir planuri parcelare, avizate de conducerea Primăriei, care să cuprindă locurile de înhumare și în baza căruia să poată fi identificate locurile concesionate sau atribuite în folosință gratuită, precum și titularii acestora, excepție făcând Cimitirul „Sfânta Vineri ”, în acest amplasament realizându-se după o inventariere generală de o comisie numită în acest sens;
- să asigure paza și ordinea în perimetrul cimitirelor;
- să afișeze la avizierul cimitirelor tarifele pentru serviciile prestate;
- să efectueze lucrările de întreținere la construcțiile, la instalațiile din incinta cimitirelor, precum și la împrejmuirile acestora;
- să asigure relațiile cu publicul și informarea vizitatorilor;
- să asigure echipamentele și materialele necesare în vederea desfășurării

activităților specifice.

Art.4. (1) În cimitire sunt aplicabile dispozițiile legale din domeniul edilitar, urbanistic, sanitar și de mediu, iar administratorul acestora este obligat să respecte legislația în vigoare atât la extindere, cât și în ceea ce privește organizarea și administrarea acestora.

Art.5. În municipiul Urziceni cimitirele vor fi delimitate de împrejurimi și garduri din diferite materiale de construcții, cu respectarea reglementarilor privind arhitectura zonei în care sunt amplasate.

Art.6. (1) Terenul aparținând cimitirelor, destinat zonelor de înhumare, se împarte în parcele delimitate de alei, iar în interiorul parcelor se trasează și se marchează rândurile și locurile de înhumare, odată cu încheierea contractelor de concesiune.

(2) Locurile de înhumare simple au dimensiunile de 3,00 m x 1,50 m pentru o înhumare pe verticală, suprapusă. Intervalele între locurile de înhumare sunt de 0,40 m necesare pentru circulație și îngrijirea acestora.

(3) Locurile de înhumare duble au dimensiunile de 3,00 m x 3,00 m pentru amenajarea de cavouri cu 4 locuri / suprapuse. Intervalele între locurile de înhumare sunt de 0,40 m necesare pentru circulație și îngrijirea acestora.

(4) În cimitirul „Sfânta Vineri”, se admit și alte dimensiuni de înhumare pentru locurile deja concesionate, corespunzător situațiilor de fapt.

Art.7. Parcelele, rândurile și locurile de înhumare se numerotează pentru a fi mai ușor de identificat.

Art.8.(1) Administratorul cimitirelor are obligația de a întocmi și păstra un registru de evidență în care se înscriu următoarele date : nr. curent, ziua, luna , anul înhumării sau a așezării în nișă a urnei cu cenușă, datele de identificare a defunctului, adresa de la ultimul domiciliu, data decesului, nr. rândului și locului de înhumare, numele și adresa persoanei care a comandat înhumarea și observații cu privire la tipul și lucrările locului de înhumare.

(2) Administratorul cimitirelor ține evidența detaliată a mormintelor eroilor de război, revoluționarilor și deportaților, a monumentelor istorice precum și a cazurilor sociale.

Art. 9. (1) Accesul persoanelor în cimitire este permis în costumație decentă, circulația făcându-se numai pe alei, fiind interzisă călcarea pe morminte, monumente etc. Se interzice accesul în incinta cimitirelor a vizitatorilor cu biciclete, autoturisme și animale de companie, excepție făcând mașinile mortuare, mașinile care transportă materiale de construcții în vederea edificării unui amplasament avizat, precum și mașinile pentru situații de urgență.

Art.10. Depozitarea gunoaielor/deșeurilor este permisă numai în locurile special amenajate în incinta cimitirelor (platforme containere/pubele, coșuri de gunoi), păstrându-se curățenia și ordinea în jurul acestora (inclusiv spălarea și dezinfectarea).

Cap.II. CONCESIONAREA LOCURILOR DE ÎNHUMARE

Art.11. (1) Atribuirea locurilor de înhumare din cimitirele publice se va face numai în baza unui contract (act) de concesiune, încheiat între Municipiul Urziceni prin Primar, administratorul cimitirelor și persoana îndreptățită.

Redevența concesiunii se stabilește prin hotărâre a Consiliului local. Nivelul taxelor va fi indexat/ajustat/actualizat odata la trei ani tinand cont de evolutia ratei inflatiei conform legislatiei in vigoare care reglementeaza actualizarea impozitelor si taxelor locale.

(2) Pot concesiona locuri de înhumare în cimitire doar cetățenii cu domiciliul în municipiul Urziceni, sau persoanele care au domiciliu în altă localitate dar care înmormântează persoane decedate ce au avut ultimul domiciliu pe raza municipiului Urziceni.

(3) In cazuri speciale sau în cazuri sociale (persoane asistate social) pe baza unei anchete sociale și a unui referat aprobat de Primarul municipiului, se va putea concesiona un singur loc de înhumare simplu cu scutirea totală a redevenței și a taxelor aferente, acestea putând fi acordate numai pe o perioada de 7 ani, urmând ca la expirarea acestei perioade concesionarul să realizeze reînnoirea contractului cu plata redevențelor și a taxelor aferente .

Art.12. (1) Actul de concesiune se întocmește în două exemplare, din care unul se predă beneficiarului, iar celălalt rămâne la administrația cimitirelor, fiind semnate de către persoanele precizate la art. 11, alin.(1) și vor primi număr de înregistrare de la registratura Primăriei.

(2) Actul de concesiune va cuprinde următoarele mențiuni principale:

- denumirea cimitirului;
- numele titularului cu toate datele de identificare ale acestuia ;
- figura și locul atribuit;
- felul locului de înhumare și suprafața concesionată;
- termenul de concesionare;
- taxa și/sau tariful stabilit;
- îndatoririle (obligațiile) titularului/persoanelor îndreptățite și sancțiunile pentru neconformare;
- posibilitatea și condițiile reconcesionării.

Art.13. Beneficiarii titlului de folosință (actului de concesiune) au următoarele obligații :

- a) să întrețină în perfectă stare construcțiile funerare și amenajările realizate pe locul respectiv;
- b) să amenajeze locul în cauză plantând flori și/sau verdeață;
- c) să achite redevența și tariful anual de întreținere;
- d) să comunice administrației cimitirelor, în termen de 30 de zile de la data producerii, orice modificare survenită la adresa de domiciliu și/sau orice alte informații care țin de validitatea actului de concesiune.

Art. 14. Administratorul cimitirelor are următoarele drepturi:

a) de a dispune prin notă de plată încasarea redevenței stabilite pentru acordarea dreptului de folosință (concesionare);

b) de a dispune tariful anual de întreținere a cimitirelor, aprobat de Consiliul Local;

c) de a dispune desființarea oricărei construcții funerare executată fără avizul compartimentului sau fără aviz de construire valabil, în situația în care concesionarul nu dorește să îndeplinească de bună voie obligațiile stabilite prin prezentul regulament, excepție făcând cele edificate până la momentul actual, pe cheltuiala executantului/concesionarului ;

d) de a urmări împreună cu organul fiscal local debitele aferente contractelor de concesiune (redevență/taxă de întreținere) și de a întocmi împreună cu organul fiscal local înștiințările/somațiile pentru încasarea/stingerea acestora (inclusiv aplicarea de penalități, după caz);

e) de a presta serviciile plătite în condiții de calitate și la termenele solicitate în scris;

Art.15. (1) Concesionarea locului de înhumare se face numai în cazurile prevăzute de prezentul regulament, iar termenul concesiunii este de 7 ani sau de 25 de ani, în funcție de cererea solicitantului. La expirarea termenului, titularul dreptului de concesiune sau persoana îndreptățită, conform prezentului regulament, poate opta pentru încheierea unui nou contract de concesiune pentru respectivul loc de înhumare, printr-o cerere scrisă ; în cazul în care nu depune cererea la Serviciul Public Administrare Cimitire va fi notificat(ă) în acest sens. Nedeținerea unei cereri scrise în acest scop, în termen de 90 de zile de la notificare, atrage pierderea dreptului de reconcesionare.

(2) Pentru o persoană decedată se atribuie numai un singur loc de înhumare.

Art.16. Persoanele îndreptățite în baza prevederilor unor acte normative speciale pot beneficia, la cerere, de atribuirea fără plată a unui loc de veci, în timpul vieții, dacă nu dețin un alt loc de veci în cimitirele din municipiul Urziceni. Atribuirea se va face de către Reprezentantul Primăriei, pe baza cererii scrise a solicitantului la care se va anexa obligatoriu dovada încadrării în categoria persoanelor îndreptățite și o declarație pe proprie răspundere privind nedeținerea unui alt loc de înhumare în cimitirele din municipiul Urziceni (proprietate publică sau a cultelor religioase).

Art.17. (1) Dreptul de concesiune sau cel de atribuire în folosință gratuită nu se poate înstrăina, schimba sau dona. Acesta poate face obiectul succesiunii legale sau testamentare. Excepție face donația construcțiilor funerare (obeliscuri, cavouri, cripte , lespezi și/sau lucrări de artă plastică) , caz în care se realizează preluarea contractului (actului) de concesiune cu plata redevenței stabilite prin Hotărârea Consiliului Local.

(2) Dacă pe durata de concesionare intervine decesul titularului, actul de concesiune se va reînnoi pe numele moștenitorilor, fără plata vreunei redevențe,

conform documentelor doveditoare.

Art.18. Atribuirea locurilor de înhumare se face în ordinea solicitărilor, după încheierea actului de concesiune, a achitării redevenței și a taxelor de întreținere.

Art.19. Atribuirea locului de înhumare în cazul decesului se face de către Primăria Urziceni.

Art.20. Dreptul de concesiune sau de folosință gratuită al locurilor de înhumare încetează:

a) la expirarea duratei de concesiune sau a celei de folosință gratuită, dacă titularul/persoana îndreptățită nu a optat, prin cerere scrisă pentru reînnoirea concesiunii, în termen de 90 de zile de la notificarea transmisă de administrația cimitirelor;

b) când titularul sau persoana îndreptățită renunță la locul său de veci, situație în care acesta revine administrației locale;

c) când se constată că titularul sau persoana îndreptățită deține un alt loc de înhumare în cimitirele de pe raza municipiului Urziceni, contrar celor consemnate în declarația pe proprie răspundere dată în acest sens;

d) dacă titularul nu a răspuns în termen de 30 de zile la Notificarea transmisă de administrația cimitirelor prin care i se impută lipsa totală de interes și preocupare în ultimii 2 ani consecutivi, pentru îngrijirea și întreținerea terenului atribuit, a împrejmuirilor sau a construcțiilor funerare aflate pe acest teren, sau în termen de 90 zile pentru neplata taxelor de întreținere pe o perioadă mai mare de 5 ani, chiar dacă actul de concesiune este încă în vigoare;

e) la stabilirea domiciliului în altă localitate sau țară, în cazul locurilor de înhumare atribuite în timpul vieții și pe care nu s-au făcut înhumări;

f) dreptul de concesiune asupra locurilor de concesiune nu poate face obiectul unei tranzacții cu titlu oneros.

Art.21. În vederea stabilirii motivelor de încetare a dreptului de concesiune sau de folosință gratuită prevăzute la art. 20 , lit. c) , d) , e) , Administratorul cimitirelor va întocmi proces verbal în care va consemna motivele și dovezile pe care își întemeiază acțiunile. În cazul art. 20 , lit. d) , Administratorul cimitirelor va afișa la avizierul cimitirelor o listă cu numele concesionarilor ce nu își respecta obligațiile prevăzute în prezentul regulament, ce se va afișa timp de 90 zile , iar în lipsa acțiunilor de rectificare din partea concesionarului , aceasta va fi temeiul pe baza căruia se va dispune încetarea contractelor de concesiune sau folosință gratuită.

Art.22. (1) Administratorul cimitirelor are obligația solicitării constituirii unei comisii, aprobată prin dispoziția Primarului ,care împreună cu un delegat din partea Primăriei municipiului Urziceni va verifica starea de întreținere a locurilor de înhumare/mormintelor, ori de câte ori va fi înregistrată o sesizare cu privire la aceste aspecte. Se va încheia un proces verbal de constatare, însoțit de fotografii, acesta fiind păstrat într-un registru special; în cazul în care se constată că unele locuri de înhumare sunt „părăsite”, astfel cum se precizează la art.20, lit.d), titularii își pierd dreptul de concesionare a locului.

(2) Excepție de la prevederile alin.(1) de mai sus fac monumentele funerare din patrimoniul național, mormintele istorice și artistice.

(3) Administratorul cimitirelor va înștiința în scris Primăria municipiului Urziceni cu privire la locurile de înhumare disponibilizate, urmând a se lua măsuri de comun acord cu privire la reatribuirea acestora.

Art.23. În cazul în care dreptul de concesiune a locurilor de înhumare a încetat și pe aceste locuri există lucrări funerare, foștii titulari sunt obligați să le desființeze și să elibereze terenul în termen de 90 de zile de la înștiințare, în caz contrar, lucrările funerare trec în patrimoniul administrației urmând a fi valorificate conform prevederilor legale în vigoare.

Art.24. Titularii dreptului de concesiune și cei ai dreptului de folosință gratuită a locurilor de înhumare au obligația de amenajare și întreținere a acestor locuri și a lucrărilor funerare existente, asigurându-le un aspect cât mai îngrijit.

Cap.III. ÎNHUMĂRILE ȘI DESHUMĂRILE

Art.25. (1) Administratorul cimitirelor are obligația de a asigura servicii funerare plătite conform taxelor și tarifelor aprobate de Consiliul local al municipiului Urziceni.

(2) În același timp, administratorul cimitirelor răspunde de asigurarea condițiilor corespunzătoare desfășurării ceremoniilor funerare;

(3) *Administratorul cimitirelor trebuie să păstreze o evidență a înhumărilor persoanelor decedate prin boli infecțioase, inclusiv a celor decedate prin boli infecțioase cu agenți infecțioși înalt patogen.*

Art.26. Se interzice accesul persoanelor fizice sau juridice în cimitire pentru efectuarea unor lucrări funerare, prestări de alte servicii funerare sau a înhumărilor propriu-zise, fără aducerea la cunoștința / aprobarea prealabilă a acestora de către administratorul cimitirelor.

Art.27. (1) Cu privire la înhumare/înmormântare sunt obligate să dispună următoarele persoane:

- a) persoana care s-a angajat prin contract ca se va îngriji de înmormântare;
- b) persoana stabilită prin testamentul defunctului;
- c) în lipsa testamentului, soțul/soția persoanei decedate, care a trăit în aceeași locuință cu persoana decedată în ultima parte a vieții;
- d) altă rudă apropiată decedatului, până la gradul al IV-lea inclusiv;
- e) primarul, în cazul în care nu există nicio persoană obligată să dispună în legătură cu înmormântarea sau când persoana obligată se găsește într-un loc necunoscut ori nu-și îndeplinește obligația.

(2) Înhumările se fac numai pe baza adevăraților de înhumare eliberate de Serviciul Comunitar Local pentru Evidența Persoanelor care a înregistrat decesul, administratorul cimitirelor fiind obligat să țină evidența clară a acestora.

(3) Înhumările se fac direct cu obligația prezentării certificatului de deces și a adevăraței de înhumare sau prin depunerea prealabilă a decedaților la

capelă pentru cel mult 72 ore , cu obligația prezentării certificatului de îmbălsămare și după achitarea taxelor aferente.

Art.28. (1) Înhumările se fac în gropi simple, suprapuse, zidite sau în cavouri, executate potrivit prevederilor prezentului Regulament.

(2) În cazul înhumării unei persoane decedate neidentificată, în registrul de evidență se va menționa denumirea autorității care a dispus înhumarea.

Art.29. (1) Deshumarea persoanelor decedate se poate face numai după 7 ani de la înhumare, în orice perioadă a anului, numai cu acordul administratorului cimitirelor.

(2) În mod excepțional, deshumările se pot face și înaintea expirării termenului prevăzut anterior, astfel:

a) după minimum un an de la data înhumării și numai în perioada 01 noiembrie - 31 martie, pe baza avizului eliberat de organul sanitar (compartimentul funcțional din structura Direcției Județene de Sănătate Publică), în scopul reînhumării persoanei decedate în alt loc autorizat, potrivit dispoziției date conform legii de Parchet sau de instanța judecătorească și cu încuviințarea unui reprezentant al familiei decedatului, la data fixată de aceste organe;

b) indiferent de data la care a avut loc înhumarea, pe baza dispoziției date conform legii, de Parchet sau de instanța judecătorească și cu încunoștiințarea unui reprezentant al familiei decedatului, la data fixată de aceste organe.

Art.30.(1) Deshumările și reînhumările se fac numai în prezența *obligatorie a unui membru al familiei și a unui delegat din partea administratorului cimitirelor*, cu respectarea normelor sanitaro-antiepidemice, iar *operațiunile vor fi consemnate în registrul de evidență*. În cazul exhumărilor dispuse de parchet sau de instanța judecătorească, la reînhumare este obligatorie prezența reprezentantului acesteia.

(2) În cazul în care în termen de 90 de zile de la înștiințare, reprezentantul familiei decedatului nu se prezintă pentru deshumare, deși a fost anunțat prin poștă (scrisoare recomandată cu confirmare de primire), operațiunea de deshumare se desfășoară numai în prezența reprezentantului administratorului care consemnează în registrul de evidență operațiunea de reînhumare a osemintelor. La fel se procedează și în cazul în care nu mai există în viață nicio rudă a decedatului.

Art.31. (1) Dacă la expirarea termenului de concesiune, persoana îndreptățită nu a procedat la reînnoirea contractului, conform art. 15, alin.(1), acesta pierde dreptul de concesiune și locul de înhumare se reatribuie/reconcesionează altor solicitanți. Osemintele rezultate din deshumare, se depun la picioarele noului înhumat. Operațiunea de deshumare a osemintelor este suportată de noul concesionar.

(2) În situația în care titularul (moștenitorii) dreptului de concesiune sau de folosință gratuită nu își exercită dreptul de reînnoire în termenul prevăzut, iar locul asupra căruia a deținut un drept de folosință este încă neatribuit altei persoane, acesta va putea solicita reconcesionarea directă sub obligația achitării în integralitate a taxelor/redevențelor și penalităților restante aferente contractului expirat, precum

și cu obligația îndeplinirii prevederilor prezentului regulament pentru concesionare unui loc.

Art.32. (1) Transportul persoanelor decedate spre cimitire se va face numai cu respectarea *prevederilor Normelor tehnice și sanitare aprobate prin H.G. nr. 741/2016 privind serviciile funerare.*

(2) Plata pentru transportul persoanelor decedate va fi suportată de către membrii familiei decedatului.

(3) Pentru bunurile de valoare (verighete, cercei, dinți de aur și alte asemenea) găsite cu ocazia deshumării, se întocmește un proces verbal de predare-primire între administratorul cimitirelor și membrul din familie care a asistat la deshumare. În cazurile precizate la art.30 alin.(2), bunurile de valoare se predau administrației locale pe bază de proces-verbal și cu consemnare în registrul de evidență al înhumărilor/deshumărilor.

Cap.IV. EXECUTAREA LUCRĂRILOR FUNERARE ÎN CIMITIRE

Art.33. (1) Lucrările funerare se pot executa de persoane autorizate/I.I./I.F. sau de persoane juridice specializate în domeniu.

(2) Executarea și repararea lucrărilor funerare vor putea fi realizate și de titularii dreptului de folosință a locurilor de înhumare sau de membrii familiei acestora, conform prezentului Regulament.

(3) Administrația cimitirelor are obligația să permită accesul persoanelor sus menționate la lucrările funerare numai pe bază de aviz de construire, pentru a se putea cunoaște exact ce persoane execută lucrări de construcții .

Art.34. (1) Lucrările funerare (supraterane și/sau subterane) care se pot executa sunt:

a) cruci, însemne, borduri, împrejmuiri;

b) obeliscuri, cavouri, cripte, lespezi și/sau lucrări de artă plastică.

Art.35. (1) Executarea lucrărilor funerare în cimitire, prevăzute la art. 34, lit. b , este permisă numai după obținerea avizului de construire .

(2) Eliberarea avizului de construire pentru lucrările funerare din categoria celor menționate la art.34, alin.(1), lit.b) se va face în baza unei cereri a solicitantului, care va cuprinde minim copie act de concesiune, documentație privind construcția ce se va edifica (descrierea construcției – date privind regimul înalte maxim 60 cm – materiale folosite pentru construire, precum și alte documente solicitate de către Administratorul cimitirelor) , datele de identificare ale executantului însoțite de o solicitare/acceptare din partea acestuia.

(3) Eliberarea avizului de construire pentru lucrările funerare din categoria celor menționate la art.34, alin.(1), lit b) se va face în baza unui plan al

construcției și a unei taxe de 50 lei, achitată anticipat la casieria Primăriei municipiului Urziceni.

(4) Construirea fără aviz de construire sau încălcarea acesteia atrage sancțiunile și măsurile stabilite, în conformitate cu prevederile prezentului Regulament precum și cu măsurile dispuse prin Hotărâri ale Consiliului Local Urziceni sau acte normative;

Art.36. (1) Titularul autorizației de construire a oricărei lucrări funerare executate în cimitir are obligația să anunțe administrația cimitirului, când lucrarea s-a terminat, iar mormântul și spațiul înconjurător au fost curățate.

Art.37. (1) Este interzisă edificarea oricărei lucrări în afara limitelor terenului concesionat.

(2) Nerespectarea aliniamentelor terenului concesionat conferă dreptul administrației cimitirelor de a demola/deființa construcțiile executate ilegal.

Art.38. (1) Este interzisă depozitarea în cimitire a materialelor de construcții, altele decât cele necesare zilnic pentru execuția lucrărilor autorizate. Pregătirea materialelor (prepararea mortarului și/sau a betonului) se vor face în cuve/tărgi etanșe, asigurându-se zilnic curățenia locului.

(2) La executarea lucrărilor de construcții în cimitire, se vor proteja mormintele și construcțiile învecinate, spațiile verzi și căile de acces, orice stricăciune fiind suportată de beneficiarul lucrării.

(3) Pământul rezultat din săpătură, resturile de orice natură, gunoiul de orice fel, rămase în urma lucrărilor se vor transporta în fiecare zi de către constructorii lucrărilor, la locurile special amenajate indicate de Administrația cimitirelor. Este interzisă depunerea sau amestecarea deșeurilor municipale împreună cu deșeurile din construcții/demolări.

(4) Aruncarea la întâmplare a pământului și a gunoiului, ocuparea terenului cu diferite materiale sau pământ rezultat din săpătură, se vor sancționa în conformitate cu prevederilor prezentului Regulament precum și cu măsurile dispuse prin Hotărâri ale Consiliului Local Urziceni sau acte normative.

(5) În incinta cimitirelor, este interzis accesul vehiculelor cu tracțiune animală și autovehiculelor cu masa mai mare de 3,5 tone, cu excepția utilajelor de salubritate sau a celor aferente intervenției în cazul situațiilor de urgență.

Art.39. În cimitire se pot planta numai arbori ornamentali și arbuști de talie mică și mijlocie (exclusiv pomi fructiferi), numai pe aleile principale sau în zona împrejmuirilor cimitirelor și numai cu avizul Primăriei, aviz necesar și în cazul tăierii acestora.

Art.40. Obiectivele declarate monumente de artă nu pot fi reparate, modificate sau demolate decât cu avizul prealabil al Comisiei Județene a Monumentelor Istorice.

Art.41. Monumentele istorice, operele comemorative de război, ale

oamenilor de știință, cultură și artă, aflate în cimitire sunt întreținute prin grija administrației cimitirelor.

Art.42. (1) Crearea infrastructurii cimitirelor constând în platforme, drumuri de acces, instalații de utilități, clădiri/construcții administrative etc., este în sarcina administrației publice locale, care va dispune realizarea lor la solicitarea administratorului cimitirelor.

(2) Administratorul cimitirelor răspunde de îngrijirea cimitirelor, având și obligația menținerii în bună stare a împrejurimilor, a căilor de acces, a construcțiilor administrative, a instalațiilor de utilități (apă - canal, energie electrică, gaze) și a celorlalte dotări aferente acestora.

Cap.IV. DISPOZIȚII FINALE

Art.43. Administratorul raspunde de aplicarea și respectarea prevederilor prezentului Regulament în cimitirele publice.

Art.44. Administratorul nu are dreptul să înstrăineze active ce fac parte din patrimoniul public al municipiului, aflate în incintele cimitirelor.

Art.45. Actele de concesiune a locurilor de înhumare, încheiate până la data intrării în vigoare a prezentului Regulament, rămân valabile, în condițiile acestuia.

Art.46. Plata redevențelor și taxelor de întreținere se poate face și prin virament în contul Primăriei municipiului Urziceni (a se vedea site-ul Primăriei sau actul de concesiune), deschis la Trezoreria Urziceni.

Art.47. Modificarea tarifelor pentru serviciile funerare se face la inițiativa Municipiului Urziceni, cu aprobarea Consiliului Local; noile tarife vor fi publicate pe site-ul Primăriei, în presa locală și la avizierul cimitirelor.

Art.48. (1) Termenul de plată scadent pentru taxa de întreținere este 31 decembrie a anului în curs. Penalitățile de întârziere la plată se calculează conform prevederilor Codului Fiscal în vigoare. Eventualele sume restante impuse se încasează pe ultimii 5 ani.

Art.49. Documentele produse de Administrația cimitirelor se arhivează și se depun la arhiva din cadrul Primăriei Municipiului Urziceni.

Art.50. Prezentul Regulament se va completa cu prevederile incidente ale Legii nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare precum și actelor normative ce vor fi emise în aplicarea acesteia și cu prevederile Normelor tehnice și sanitare aprobate prin H.G. nr. 741/2016 privind serviciile funerare.

Art.51. Modificările aduse prezentului Regulament, precum și conținutul Actului de concesiune se aprobă prin H.C.L.

Nr. _____ / _____

Anexa 3

CERERE DE CONCESIONARE/REÎNNOIRE LOC VECI
Domnule Primar,

Subsemnatul/a, _____ ,
domicilat/ă în _____ ,
str. _____ ,
nr. _____ , bl. _____ , sc. _____ , ap. _____ , jud. _____ ,
nr. telefon _____ , solicit :

1. () concesionarea unui loc de veci simplu () / loc de veci dublu () .
2. () reînnoirea actului de concesiune nr. _____ , din data de _____ .

Declar în deplina cunostinta si pe proprie raspundere, cunoscand dispozitiile art. 326 Cod Penal referitoare la falsul în declaratii, nu am detinut si nu detin alt loc de înhumare (loc de veci) în cimitirele din municipiul Urziceni (proprietate publică sau a cultelor religioase) și voi respecta prevederile cuprinse în Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor proprietate publică a Municipiului Urziceni . Adresa de domiciliu este reală și mă oblig ca, în termen de treizeci de zile de la schimbarea ei, să informez în scris Administratorul cimitirelor.

În cazul în care se va constata că datele menționate mai sus sunt false, sunt de acord cu anularea concesiunii și pierderea sumelor achitate pentru concesionare.

Anexez alăturat :

- BI/CI sau pasaport (copie si original) al solicitantului () ;
- certificat de deces (original si copie) () ;
- adeverinta de inhumare (original si copie) () ;
- dovada gradului de rudenie () ;
- declarație notarială () ;
- copie masa succesorală sau certificat de mostenitor () ;
- document în formă autentică () .

Vă mulțumesc,

Data,

Semnătura,

Notă,

Locurile de înhumare date în folosință pot fi de simple (1,50 x 3,00 m) sau duble (3,00 x 3,00 m) .

Pot solicita un loc de inhumare urmatoarele persoane: sot/sotie supravietuitor/oare; rude de gradul I (copiii defunctului); rude de gradul II (parintii defunctului, fratii si surorile defunctului); rude de gradul III(bunicii, strabunicii defunctului); rude de gradul IV (unchi, matusi, veri primari si fratii sau surorile bunicilor defunctului); alte rude colaterale; persoane care au avut in intretinere pe cel decedat care vor prezenta contractul de intretinere (original si copie) sau in lipsa acestuia, declaratie pe propria raspundere in forma autentica (notariala) .

Nr. _____ / _____

Anexa 4

CERERE DE ELIBERARE AVIZ CONSTRUCȚII

Domnule Primar,

Subsemnatul _____, posesor al C.I./B.I. seria _____ nr. _____, eliberat de Poliția _____, domiciliat/ă în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____ et. _____ ap. _____, jud. _____, nr. telefon _____ în calitate de concesionar al locului de veci, conform Actului de Concesiune nr. _____, situat în Cimitirul _____, figura _____, loc nr. _____, cu suprafața _____ vă rog să-mi aprobați eliberarea unui aviz de construire în vederea edificării următoarelor lucrări funerare : _____

Eu, titularul dreptului de concesiune, precizez că lucrarea nu va depăși limitele stabilite prin Actul de Concesiune și va fi executată de _____, care își asumă întreaga responsabilitate în ceea ce privește respectarea normelor de securitate în muncă și a celor privind curățenia la locul de muncă. Declar în deplina cunostință și pe proprie răspundere că voi respecta prevederile cuprinse în Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor proprietate publică a Municipiului Urziceni .

Eu, executantul lucrării, precizez că lucrarea nu va depăși limitele stabilite prin Actul de Concesiune și îmi voi asuma întreaga responsabilitate în ceea ce privește respectarea normelor de securitate în muncă și a celor privind curățenia la locul de muncă. Declar în deplina cunostință și pe proprie răspundere că voi respecta prevederile cuprinse în Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor proprietate publică a Municipiului Urziceni , asumându-mi contravențiile prevăzute în acest sens.

Anexez alăturat :

- BI/CI sau pasaport (copie și original) al solicitantului () ; documente de identificare ale executantului (în copie conform cu originalul) ()
- act de concesiune (original și copie) () ;
- descrierea construcției () ;
- plan al construcției () ;
- taxă aviz de construire în valoare de 50 lei () .

Cu mulțumiri,

Semnătura concesionar,

Semnătura și stampilă executant,

Nr. _____ / _____

Anexa nr. 5

AUTORIZATIE DE DESHUMARE / REÎNHUMARE

IN BAZA CERERII NR. _____ DIN _____ PRIN CARE
_____ DOMICILIAT IN _____
STR _____ NR _____ BL _____ AP _____ SC _____ JUDETUL _____
SOLICITA DESHUMAREA / REÎNHUMAREA DEFUNCTULUI _____
AVIND IN VEDERE CA IN REGISTRUL DE EVIDENTA A INHUMARILOR
AL CIMITIRULUI _____ DIN _____ STR. _____ NR. _____ JUDETUL _____
REZULTA CA DEFUNCTUL, MENTIONAT MAI SUS, A FOST INHUMAT IN
FIG. _____ LOCUL _____ IN ANUL _____ LUNA _____ ZIUA _____

AUTORIZAM DESHUMAREA/REÎNHUMAREA SOLICITATA

URMÂND CA REINHUMAREA OSEMINTELOR SĂ SE REALIZEZE LA CIMITIRUL
_____ DIN _____ STR. _____ NR. _____ JUDETUL _____ .

PRIMAR,

.....

INTOCMIT,
Servicii publice administrare Cimitir,

.....

PROCES VERBAL NR _____

Din _____

IN BAZA AUTORIZATIEI DE DESHUMARE NR. _____

DIN _____ SUBSEMNATA _____ CU B.I./CI SERIA _____ NR. _____ ELIBERAT DE _____, DIN PARTEA DEFUNCTULUI _____ SI

SI _____ DIN PARTEA **MUNICIPIULUI URZICENI** AM PARTICIPAT LA DESHUMAREA DEFUNCTULUI _____, INHUMAT LA CIMITIRUL _____ DIN MUN. URZICENI _____ STR. AV. JIPA IONESCU _____, NR. _____ JUD. _____ IALOMITA, LA FIG. _____, LOCUL NR. _____ GASINDUSE (NEGASINDUSE)URMATOARELE OBIECTE PRETIOASE :

CARE AU FOST PRIMITE DE _____

FIIND DE FATA LA DESHUMARE IN CALITATE DE _____

SEMNATURA,

DELEGAT,

GROPAR,

Nr. din

ANEXA nr. 7

AVIZ DE LUCRARI

Către

.....

Urmare a Cererii dvs. nr. din pentru eliberarea avizului, înaintată de, cu domiciliul / sediul în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail, pentru lucrări în Cimitirul Sfanta Vineri / Cimitir nou în scopul edificării următoarelor construcții funerare:

Prezentul aviz produce efecte doar cu respectare în totalitate a prevederilor din Regulamentul pentru organizarea și funcționarea cimitirelor din municipiul Urziceni, aprobat prin HCL nr. ____/____, de către solicitant sau de către executant, conform solicitării formulate.

În urma analizării documentației transmise și a verificării datelor existente, se emite următorul

AVIZ

.....
.....

PRIMAR,

.....

SERVICII PUBLICE ADMINISTRARE CIMITIR,

.....

Nr. _____ / _____

ANEXA nr. 8

DECLARAȚIE – CONSIMTAMANT

privind înhumarea unui defunct

Subsemnatul/a, _____ ,
domicilat/ă în _____ ,
str. _____ ,
nr. _____ , bl. _____ , sc. _____ , ap. _____ , jud. _____ ,
nr. telefon _____ , în calitate de concesionar al locului de veci,
conform Actului de Concesiune nr. _____ , situat în Cimitirul
_____, figura _____ , loc nr. _____ , cu suprafața
_____ ,

prin prezenta declar ca sunt de acord cu înhumarea defunctului

si nu voi solicita deshumarea timp de 7 (șapte) ani .

Am dat prezenta declarație astăzi , declarație pe care o semnez si o susțin .

Semnătură

Anexez alăturat,

- Copie conform cu originalul CI/BI solicitant

Nr. _____ / _____

ANEXA nr. 9

DECLARAȚIE – CONSIMTAMANT

privind deshumarea unui defunct

Subsemnatul/a, _____ ,
domicilat/ă în _____ ,
str. _____ ,
nr. _____ , bl. _____ , sc. _____ , ap. _____ , jud. _____ ,
nr. telefon _____ , în calitate de concesionar/mostenitor al locului de
veci, conform Actului de Concesiune nr. _____ , situat în
Cimitirul _____ , figura _____ , loc nr. _____ , cu
suprafața _____ ,
prin prezenta declar ca sunt de acord cu deshumarea defunctului

Am dat prezenta declarație astăzi , declarație pe care o semnez și o susțin .

Semnătură

Anexez alăturat,

- Copie conform cu originalul CI/BI solicitant

Nr. _____ / _____

ANEXA nr. 10

Cerere eliberare autorizatie de deshumare

Domnule Primar,

Subsemnatul/a, _____ ,
domicilat/ă în _____ ,
str. _____ ,
nr. _____ , bl. _____ , sc. _____ , ap. _____ , jud. _____ ,
nr. telefon _____ , în calitate de concesionar/mostenitor al locului de
veci, conform Actului de Concesiune nr. _____ , situat în
Cimitirul _____ , figura _____ , loc nr. _____ , cu
suprafața _____ ,

prin prezenta solicit aprobarea deshumării defunctului

pe care urmează sa îl reînhumez la

Anexez alăturat,

- Copie conform cu originalul CI/BI solicitant
- Copie conform cu originalul certificat deces
- Copie conform cu originalul /original de pe actele doveditoare pentru locul de reînhumare – după caz

Semnătură

Nr. _____ / _____

ANEXA nr. 11

Cerere eliberare copie conform cu originalul

Domnule Primar,

Subsemnatul/a, _____ ,
domicilat/ă în _____ ,
str. _____ ,
nr. _____ , bl. _____ , sc. _____ , ap. _____ , jud. _____ ,
nr. telefon _____ , în calitate de concesionar/mostenitor al locului de
veci, conform Actului de Concesiune nr. _____ , situat în
Cimitirul _____ , figura _____ , loc nr. _____ , cu
suprafața _____ ,
*prin prezenta solicit aprobarea eliberării unei xerocopii conform cu originalul a actului de
concesiune mai sus menționat.*

Prezenta copie îmi este necesară la _____ .

XEROCOPIA ACTULUI DE CONCESIUNE NU SERVEȘTE PENTRU VANZARE - CUMPĂRARE SAU DONARE
LUCRĂRI FUNERARE.

Semnătură,

Regulamentului de organizare și funcționare a cimitirelor proprietate publică a Municipiului Urziceni, aprobat prin HCL _____ / _____ .

Art.3.3. CONCESIONARUL este obligat :

- a) să întrețină în perfectă stare construcțiile funerare și amenajările realizate pe locul respectiv;
- b) să amenajeze locul în cauză plantând flori și/sau verdeață;
- c) să achite redevența și tariful anual de întreținere;
- d) să comunice administrației cimitirelor, în termen de 30 de zile de la data producerii, orice modificare survenită la adresa de domiciliu și/sau orice alte informații care țin de validitatea actului de concesiune;
- e) să cunoască și să respecte Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor proprietate publică a Municipiului Urziceni , aprobat prin HCL _____ / _____ ;
- f) la plata taxelor de intretinere cimitir si a celorlalte taxe pentru administrarea cimitirelor

Cap.IV Durata contractului

Art.4.1 Durata prezentului contract este de 7/25 ani ani cu posibilitatea reînnoirii acestuia cu plata taxelor legale stabilite pentru concesiune, producând efecte de la data înregistrării la unitatea emitentă.

Cap.V Incetarea contractului

- a) expirarea termenului contractului de concesiune ;
- b) cand nu exista mostenitori,sau cand cei care au vocatie succesorală nu accepta mostenirea;
- c) în cazul neachitării taxei anuale de întreținere timp de 5 ani consecutiv și dacă beneficiarul concesiunii nu se prezintă pentru achitarea taxei nici după 7 zile de la data când s-a solicitat în scris să procedeze la plată.
- d) cand concesionarul nu respecta dispozitiile prevazute de Regulamentul pentru organizarea si functionarea cimitirelor din mun.URZICENI aprobat prin H.C.L. nr. _____ / _____ .

Cap. VI Reconcesionarea locurilor de veci

Art.6.1. La reconcesionarea locurilor de veci,se vor achita integral taxele stabilite de Consiliul Local al mun.Urziceni pentru concesionare cat si debitele restante aflate in evidenta pe platitor la aceasta data.

Cap.VII Modificarea contractului

Art.7.1. Modificarea oricarei clauze a prezentului contract, se poate face numai prin intelegerea dintre parti, convenita in scris, prin Act aditional.

Prezentul contract s-a incheiat in atatea exemplare originale cate parti contractante sunt,cate unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
Primaria Mun. Urziceni

Primar,

CONCESIONAR,

Sava Constantin

Vizat,

Serviciul Impozite, Taxe Locale si Alte Venituri

Vizat,

Consilier Juridic,

Viza CFPP,

Intocmit,

Servicii publice administrare cimitire,

(După caz) Reinnorire contract nr. _____ / _____

CONTRACT DE CONCESIUNE

nr...../.....

Cap.I Partile contractante

PRIMARIA MUN.URZICENI cu sediul in URZICENI str.CALEA BUCURESTI nr.104, jud.IALOMITA, cod fiscal nr.4364942, reprezentata prin PRIMAR, in calitate de **CONCEDENT**

si

D-nuI/D-na cu domiciliul posesor al C.I./B.I.seria nr C.N.P in calitate de **CONCESIONAR**

Am incheiat prezentul contract de concesiune in urmatoarele conditii stabilite de comun acord , prevăzute în cadrul prezentului contract.

Cap.II Obiectul contractului si pretul concesiunii

Art.2.1. Obiectul contractului este concesionarea locului de inhumare __simplu/dublu__ din cimitirul __Nou/Sf.Vineri__ identificat prin figura nr..... si locul nr..... in suprafata de , dobandit prin mostenire conform certificatului/certificatelor de mostenitor nr. _____ / _____ .

Art.2.2. Pretul concesiunii este cel achitat și încasat conform contractului /actului de concesiune nr. __contract vechi ____ / ____ contract vechi ____ inregistrat la PRIMARIA MUN. URZICENI, JUDET IALOMITA.

Art.2.3. Nivelul taxelor va fi indexat/ajustat/actualizat/ odata la 3 ani,tinind cont de evolutia ratei inflatiei conform legislatiei in vigoare care reglementeaza actualizarea impozitelor si taxelor locale, precum si de modificarea cadrului legal , ca urmare a adoptarii prin Hotarare a Consiliului Local Urziceni.

Art.2.4. Plata cu intirziere a taxelor anuale de intretinere a locurilor de veci, atrage calculul majorarilor de intirziere prevazute de legislatie in vigoare.

Art.2.5. Recuperarea debitelor restante se face potrivit legislatiei in vigoare prevazuta pentru taxele si impozitele locale.

Cap.III Drepturile si obligatiile partilor

Art.3.1 . **CONCEDENTUL** prin reprezentantii sai legali se obliga sa respecte intocmai Regulamentul pentru organizarea si functionarea cimitirelor din mun.URZICENI aprobat prin H.C.L. nr. ____ / _____ .

Art.3.2. Dreptul de concesiune sau cel de atribuire în folosință gratuita nu se poate înstrăina, schimba sau dona. Acesta poate face obiectul succesiunii legale sau testamentare dar numai în beneficiul soțului supraviețuitor sau al rudelor până la gradul al IV-lea inclusiv . Excepție face donația lucrărilor funerare, caz în care se realizează preluarea contractului (actului) de concesiune

cu plata redevenței stabilite prin Hotărârea Consiliului Local, în conformitate cu reglementările Regulamentului de organizare și funcționare a cimitirelor proprietate publică a Municipiului Urziceni, aprobat prin HCL _____ / _____ .

Art.3.3. CONCESIONARUL este obligat :

- g) să întrețină în perfectă stare construcțiile funerare și amenajările realizate pe locul respectiv;
- h) să amenajeze locul în cauză plantând flori și/sau verdeață;
- i) să achite redevența și tariful anual de întreținere;
- j) să comunice administrației cimitirelor, în termen de 30 de zile de la data producerii, orice modificare survenită la adresa de domiciliu și/sau orice alte informații care țin de validitatea actului de concesiune;
- k) să cunoască și să respecte Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor proprietate publică a Municipiului Urziceni , aprobat prin HCL _____ / _____ ;
- l) la plata taxelor de intretinere cimitir si a celorlalte taxe pentru administrarea cimitirelor

Cap.IV Durata contractului

Art.4.1 Prezentul contract expira la data de _____, cu posibilitatea reînnoire acestuia cu plata taxelor legale stabilite pentru concesiune, producând efecte de la data înregistrării la unitatea emitentă.

Cap.V Incetarea contractului

- e) expirarea termenului contractului de concesiune ;
- f) cand nu exista mostenitori,sau cand cei care au vocatie succesorală nu accepta mostenirea;
- g) în cazul neachitării taxei anuale de întreținere timp de 5 ani consecutiv și dacă beneficiarul concesiunii nu se prezintă pentru achitarea taxei nici după 7 zile de la data când s-a solicitat în scris să procedeze la plată.
- h) cand concesionarul nu respecta dispozitiile prevazute de Regulamentul pentru organizarea si functionarea cimitirelor din mun.URZICENI aprobat prin H.C.L. nr. ___ / _____.

Cap. VI Reconcesionarea locurilor de veci

Art.6.1. La reconcesionarea locurilor de veci,se vor achita integral taxele stabilite de Consiliul Local al mun.Urziceni pentru concesionare cat si debitele restante aflate in evidenta pe platitor la aceasta data.

Cap.VII Modificarea contractului

Art.7.1. Modificarea oricarei clauze a prezentului contract, se poate face numai prin intelegerea dintre parti, convenita in scris, prin Act aditional.

Prezentul contract s-a incheiat in atâtea exemplare originale câte părți contractante sunt,cate unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
Primaria Mun. Urziceni

CONCESIONAR,

Primar,
Sava Constantin

Vizat,
Serviciul Impozite, Taxe Locale si Alte Venituri

Vizat,
Consilier Juridic,

Viza CFPP,

Intocmit,
Servicii publice administrare cimitire,

Anexa nr. 14 – Actul aditional va fi utilizat pentru un numar n de concesionari . urmand sa fie adaugate parti in concordanta cu numarul acestora

Nr. _____ / _____

ACT ADITIONAL Nr. _____
LA CONTRACT DE CONCESIUNE
nr...../.....

Preambul ,

Ca urmare a măsurătorilor realizate și constatate prin PV nr. _____ / _____ , intervine prezentul act adițional între părțile :

PRIMARIA MUN.URZICENI cu sediul in URZICENI str.CALEA BUCURESTI nr.104, jud.IALOMITA, cod fiscal nr.4364942, reprezentata prin PRIMAR, in calitate de **CONCEDENT**

si

D-nuI/D-na cu domiciliul posesor al C.I/B.I.seria nr C.N.P in calitate de **CONCESIONAR.**

Contractul de concesiune nr. _____ / _____ se modifica si va avea urmatorul continut, in conditii stabilite de comun acord :

Art.1.

Cap.II Obiectul contractului si pretul concesiunii

Art. 2.1. a) Obiectul contractului este concesiunea locului de inhumare _____simplu/dublu_____ din cimitirul _____Nou/Sf.Vineri_____ identificat prin figura nr..... si locul nr..... a cărui suprafața a locului concesiionat va fi de incepand cu data de/....., ca urmare a masuratorii realizate in prezenta concesiionarului, consemnată prin PV nr. _____ / _____ .

b)Schimbarea suprafeței locului concesiionat implica plata diferenței de preț, conform Chitantei fiscale nr. _____ / _____ in suma de _____ lei, urmare a cererii nr. _____ / _____ inregistrata la Primaria Municipiului Urziceni.

Art.2. Celelalte clauze ale Contractului nr. _____ / _____ raman neschimbate.

Prezentul contract s-a incheiat in atâtea exemplare originale câte părți contractante sunt,cate unul pentru fiecare parte si intra in vigoare la data semnării acestuia de către parti.

CONCEDENT,
Primaria Mun. Urziceni

CONCESIONAR,

Primar,

Sava Constantin

Vizat,
Serviciul Impozite, Taxe Locale si Alte Venituri

Vizat,
Consilier Juridic,

Viza CFPP,

Intocmit,
Servicii publice administrare cimitire,

PROCES VERBAL NR _____

Din _____

CA URMARE A CERERII DOMNULUI/EI _____ NR. _____

DIN _____ CU B.I./CI SERIA _____ NR. _____ ELIBERAT DE _____,
CONCESIONAR (MOSTENITOR) AL LOCULUI DE VECI DIN CIMITIRUL _____, LA FIG. _____,
LOCUL NR. _____

SI

_____ DIN PARTEA **MUNICIPIULUI URZICENI**

AM DISPUS REMASURAREA AMPLASAMENTULUI CONCESIONAT, CONSTATAND URMATOARELE :

SEMNATURA,
CONCESIONAR,

DELEGAT,

GROPAR,

Anexa 2

TAXE PRIVIND SERVICIILE FUNERARE PRESTATE DE CATRE ADMINISTRATIA CIMITIRELOR 2017

Avand in vedere prevederile Legii nr 213/1998 privind regimul proprietatii publice, luând în considerare faptul că veniturile pe an nu acopera cheltuielile la acest sector taxele nefiind majorate pe ultimii 20 ani, propunem majorarea taxelor dupa cum urmeaza :

-TAXA CONCES 25ANI	30 LEI/MP
-TAXA CONCES 7ANI	10 LEI/MP
-TAXA INTRETINERE CIMITIR	4 LEI/MP/AN
-TAXA DEPUNERE CAPELA	40 LEI/24ORE
-TAXA DESHUMARE	50 LEI
-TAXA SAPAT ASTUPAT	30 LEI/MC
-TAXA DESFACERE CAVOU	40 LEI
-TAXA INHUMARE CAVOU	40 LEI
- TAXA ELIBERARE AVIZ DE CONSTRUCȚIE	50 LEI

Taxa de întreținere cimitir este purtatoare de majorari si penalitati.

Veteranilor ,vaduvelor de razboi si persoanelor beneficiare de ajutor social li se asigura in mod gratuit locuri de inhumare si sunt scutiti de plata taxei anuale de intretinere , conform prevederilor prezentului regulament .

Neachitarea taxei de intretinere cimitir pe o perioada de 5 ani duce la incetarea concesiunii locului de veci si concesiunea locului altei persoane.

Taxele vor fi incasate de Primaria Urziceni, iar veniturile rezultate in urma incasarii taxelor se aloca in totalitate acoperirii cheltuielilor generate de aceasta activitate .

Cap.III Drepturile si obligatiile partilor

Art.3.1 . **CONCEDENTUL** prin reprezentantii sai legali se obliga sa respecte intocmai Regulamentul pentru organizarea si functionarea cimitirelor din mun.URZICENI aprobat prin H.C.L. nr. ____ / _____ .

Art.3.2. Dreptul de concesiune sau cel de atribuire în folosință gratuita nu se poate înstrăina, schimba sau dona. Acesta poate face obiectul succesiunii legale sau testamentare dar numai în beneficiul soțului supraviețuitor sau al rudelor până la gradul al IV-lea inclusiv . Excepție face donația lucrărilor funerare, caz în care se realizează preluarea contractului (actului) de concesiune cu plata redevenței stabilite prin Hotărârea Consiliului Local, în conformitate cu reglementările Regulamentului de organizare și funcționare a cimitirelor proprietate publică a Municipiului Urziceni, aprobat prin HCL ____ / _____ .

Art.3.3. **CONCESIONARUL este obligat :**

- m) să întrețină în perfectă stare construcțiile funerare și amenajările realizate pe locul respectiv;
- n) să amenajeze locul în cauză plantând flori și/sau verdeață;
- o) să achite redevența și tariful anual de întreținere;
- p) să comunice administrației cimitirelor, în termen de 30 de zile de la data producerii, orice modificare survenită la adresa de domiciliu și/sau orice alte informații care țin de validitatea actului de concesiune;
- q) sa cunoască si să respecte Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor proprietate publică a Municipiului Urziceni , aprobat prin HCL ____ / _____ ;
- r) la plata taxelor de intretinere cimitir si a celorlalte taxe pentru administrarea cimitirelor

Cap.IV Durata contractului

Art.4.1 Prezentul contract expira la data de _____, cu posibilitatea reînnoire acestuia cu plata taxelor legale stabilite pentru concesiune, producând efecte de la data înregistrării la unitatea emitentă.

Cap.V Incetarea contractului

- i) expirarea termenului contractului de concesiune ;
- j) cand nu exista mostenitori,sau cand cei care au vocatie succesorală nu accepta mostenirea;
- k) în cazul neachitării taxei anuale de întreținere timp de 5 ani consecutiv și dacă beneficiarul concesiunii nu se prezintă pentru achitarea taxei nici după 7 zile de la data când s-a solicitat în scris să procedeze la plată.
- l) cand concesionarul nu respecta dispozitiile prevazute de Regulamentul pentru organizarea si functionarea cimitirelor din mun.URZICENI aprobat prin H.C.L. nr. ____ / _____.

Cap. VI Reconcesionarea locurilor de veci

Art.6.1. La reconcesionarea locurilor de veci,se vor achita integral taxele stabilite de Consiliul Local al mun.Urziceni pentru concesionare cat si debitele restante aflate in evidenta pe platitor la aceasta data.

Cap.VII Modificarea contractului

Art.7.1. Modificarea oricarei clauze a prezentului contract, se poate face numai prin intelegerea dintre parti, convenita in scris, prin Act aditional.

Prezentul contract s-a incheiat in atâtea exemplare originale câte părți contractante sunt,cate unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
Primaria Mun. Urziceni

CONCESIONAR,

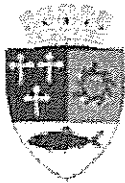
Primar,
Sava Constantin

Vizat,
Serviciul Impozite,Taxe Locale si Alte Venituri

Vizat,
Consilier Juridic,

Viza CFPP,

Intocmit,
Servicii publice administrare cimitire,



PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI
JUDEȚUL IALOMIȚA
Calea București, nr.104, cod poștal 925300
Tel./Fax 0243/254975

RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

Nr. 22686/03.11.2017

A N U N Ț

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, Primăria municipiului Urziceni, județul Ialomița aduce la cunoștință publică inițierea < Proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea cimitirelor din municipiul Urziceni și a taxelor de administrare a cimitirelor > .

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii privind proiectul de act normativ până la data de 16.11.2017 la Primăria municipiului Urziceni, str. Calea București nr.104, județul Ialomița, Compartiment Relații cu publicul – inspector Sima Iuliana.

Începând cu data de 03.11.2017, persoanele fizice și juridice interesate pot consulta proiectul de hotărâre pe site – ul Primăriei municipiului Urziceni, la adresa www.primaria-urziceni.ro.

Afișat astăzi 03.11.2017 împreună cu proiectul de hotărâre însoțit de expunerea de motive, raportul de specialitate și anexe.

Inspector Relații cu Publicul

SIMA IULIANA