



ROMANIA
PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI
JUDEȚUL IALOMIȚA
Calea București, nr.104, cod poștal 925300
Tel./Fax 0243/254975
www.primariaurziceni.ro



DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Codul de identificare fiscală:4364942

RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

Dosare executare nr. 28543 / 27.05.2009, nr. 39253 / 19.07.2010, nr. 48474 / 06.06.2011,
nr. 58520 / 30.08.2012, nr. 61506 / 06.12.2012, nr. 67166 / 13.05.2013, nr. 68307 /
16.07.2013, nr. 71481 / 17.12.2013.

PUBLICATIE DE VANZARE PENTRU BUNURI IMOBILE
Nr. 102 din data de 23.04.2014

In temeiul art. 162 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Primaria Municipiului Urziceni, Directia Impozite si Taxe Locale, anunta organizarea la sediul institutiei din Municipiul Urziceni, Calea Bucuresti nr. 104 in data de **09.06.2014, ora 10⁰⁰**, a licitatiei publice pentru vanzarea imobilului **teren intravilan agricol, in suprafata de 1.000 mp. (arabil-719 mp, livezi-281 mp) situat in intravilanul Municipiului Urziceni, prelungirea Puscasi nr. 40, Tarlaua 198, parcela 1/1 LOT 2**, identificat prin numarul cadastral 1364/2, inscris in cartea funciara nr. 2571, proprietatea debitorului **Constantinescu Ioan** domiciliat in Municipiul Urziceni str. Puscasi nr. 60, CNP – 1490712214601, in scopul recuperarii creantelor bugetare restante.

Debitorul **Constantinescu Ioan**, prin titlurile executorii nr. 10542 / 27.05.2009, nr. 13486 / 19.07.2010, nr. 12334 / 06.06.2011, nr. 181 / 30.08.2012, nr. 618 / 07.12.2012, nr. 565 / 13.05.2013, nr. 610 / 16.07.2013, nr. 929 / 17.12.2013 precum si procesul verbal de stabilire a cheltuielilor de executare nr. 101 din 23.04.2014, datoreaza suma de **12.538,24 lei** (la care se vor adauga majorarile de intarziere calculate pana la data platii efective a debitului).

Pretul de pornire al licitatiei este de **22.400 lei**, conform art. 162 alin. 8 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si reprezinta pretul de evaluare inscris in raportul evaluatorului autorizat ing. Bodeanu Valentin din 10.02.2014.

Imobilul sus mentionat este grevat de urmatoarele:

Creditori	Sarcini
Primaria Municipiului Urziceni – Directia Impozite si Taxe Locale	Sechestrul in baza Procesului-verbal de sechestrul nr. 587 din 20.06.2013 si nr. 44 din 17.02.2014 inscris la O.C.P.I. Ialomita prin adresa nr. 3088 / 20.02.2014.

In conformitate cu prevederile art. 162, alin. (4), lit. i) din O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunurilor, sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Totodata, potrivit prevederilor art. 162 alin. (4), lit. j) din O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, invitam pe toti cei interesati in cumpararea bunurilor sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Potrivit prevederilor art. 162 alin.(7) din O.G. 92/2003 privind Codul de Procedura Fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel putin o zi inainte de data licitatiei respectiv 09.06.2014, ora 10⁰⁰:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare respectiv **2.240 lei**;
- imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant; pentru persoanele juridice de nationalitate romana, copia de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de Oficiul Registrul Comertului; pentru persoane juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana, pentru persoane fizice romane, copia actului de identitate;
- dovada, emisa de organele fiscale, ca nu are obligatii fiscale restante fata de acestea, precum si celelalte acte si documente prevazute la acest articol.

Taxa de participare la licitatie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, se va achita in contul RO87TREZ39321150250XXXXX deschis la Trezoreria Urziceni, pentru Primaria Municipiului Urziceni, cod fiscal 4364942, sau in numerar la casieria Primariei Municipiului Urziceni.

Relatii suplimentare privind desfasurarea licitatiei se pot obtine la sediul Directiei de Impozite si Taxe Locale, din cadrul Primariei Municipiului Urziceni, Calea Bucuresti nr. 104, camera 1, Compartiment executare silita persoane fizice.

PRIMAR
SAVA CONSTANTIN



DIRECTOR EXECUTIV
EC. IRIMIE MARIA

Intocmit
EXECUTOR FISCAL
Insp. Valceanu Catalin



ROMANIA
PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI
JUDEȚUL IALOMIȚA
Calea București, nr.104, cod poștal 925300
Tel./Fax 0243/254975
www.primariaurziceni.ro



DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Codul de identificare fiscală:4364942

Nr. 106 / 24.04.2014

ANUNTUL

privind vanzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 162 alin.2 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut ca **in ziua de 09, luna iunie, anul 2014, ora 10⁰⁰**, in Municipiul Urziceni, judetul Ialomita, str. Calea Bucuresti nr. 104, la sediul Primariei Municipiului Urziceni se vor vinde prin licitatie publica urmatoarele bunuri imobile proprietatea debitorului **Constantinescu Ioan** cu domiciliul fiscal în Romania, județul Ialomita, codul poștal 925300, Municipiul Urziceni, str. Puscasi, nr. 60, identificat prin C.I. seria SZ nr. 128079, C.N.P.*)1490712214601.

- **teren intravilan agricol in suprafata de 1000mp, situat in localitatea Urziceni, prelungirea Puscasi nr. 40, detinut in baza sentintei civile nr. 351 din 18.03.2002, numar cadastral 1364, tarlăua 198, parcela 1/1, lot 2, inscris in cartea funciara nr. 20746, pret de evaluare/de pornire a licitatiei 22400 lei.**

Bunurile imobile mai sus mentionate sunt grevate de urmatoarele sarcini in baza Procesului-verbal de sechestru nr. 587 din 20.06.2013 si Procesului-verbal de sechestru nr. 44 din 17.02.2014 inscris la O.C.P.I. Ialomita prin adresa nr. 3088 / 20.02.2014.

Pentru bunul imobil prevazut mai sus teren intravilan agricol, creditorii fiind Primaria Municipiului Urziceni – Directia Impozite si Taxe Locale, cu sediul in Municipiul Urziceni, Calea Bucuresti nr. 104.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa prezinte, oana la termenul de vanzare sau, in cazul vanzarii prin licitatie, pana in ziua precedenta termenului de vanzare urmatoarele:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie bancara;
- imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice de nationalitate romana, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe pasaport;
- dovada, emisa de organele fiscale, ca nu are obligatii fiscale restante fata de acestea.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 172-173 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informatii suplimentare, va puteti adresa la sediul nostru sau la telefon 0243/254975 int. 25.

Data afisarii. 09./05./2014.....

**CONDUCATORUL ORGANULUI FISCAL LOCAL
EC. IRIMIE MARIA**

