



ROMANIA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
Calea București, nr.104, cod poștal 925300  
Tel./Fax 0243/254975  
[www.primariaurziceni.ro](http://www.primariaurziceni.ro)



**DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Codul de identificare fiscală:4364942

**RINA SIMTEX**  
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

Dosare executare nr. 28543 / 27.05.2009, nr. 39253 / 19.07.2010, nr. 48474 / 06.06.2011,  
nr. 58520 / 30.08.2012, nr. 61506 / 06.12.2012, nr. 67166 / 13.05.2013, nr. 68307 /  
16.07.2013, nr. 71481 / 17.12.2013.

**PUBLICATIE DE VANZARE PENTRU BUNURI IMOBILE**  
**Nr. 181 din data de 10.06.2014**

In temeiul art. 162 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Primaria Municipiului Urziceni, Directia Impozite si Taxe Locale, anunta organizarea la sediul institutiei din Municipiul Urziceni, Calea Bucuresti nr. 104 in data de **10.07.2014, ora 10<sup>00</sup>**, a licitatiei publice pentru vanzarea imobilului **teren intravilan agricol, in suprafata de 1.000 mp. (arabil-719 mp, livezi-281 mp) situat in intravilanul Municipiului Urziceni, prelungirea Puscasi nr. 40, Tarlaua 198, parcela 1/1 LOT 2**, identificat prin numarul cadastral 1364/2, inscris in cartea funciara nr. 2571, proprietatea debitorului **Constantinescu Ioan** domiciliat in Municipiul Urziceni str. Puscasi nr. 60, CNP – 1490712214601, in scopul recuperarii creantelor bugetare restante.

Debitorul **Constantinescu Ioan**, prin titlurile executorii nr. 10542 / 27.05.2009, nr. 13486 / 19.07.2010, nr. 12334 / 06.06.2011, nr. 181 / 30.08.2012, nr. 618 / 07.12.2012, nr. 565 / 13.05.2013, nr. 610 / 16.07.2013, nr. 929 / 17.12.2013 precum si procesul verbal de stabilire a cheltuielilor de executare nr. 101 din 23.04.2014, datoreaza suma de **12.538,24 lei** (la care se vor adauga majorarile de intarziere calculate pana la data platii efective a debitului).

Pretul de pornire al licitatiei este de **16.800 lei**, conform art. 162 alin. 8 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si reprezinta pretul de evaluare inscris in raportul evaluatorului autorizat ing. Bodeanu Valentin din 10.02.2014, diminuat cu 25%.

Imobilul sus mentionat este grevat de urmatoarele:

<b>Creditori</b>	<b>Sarcini</b>
Primaria Municipiului Urziceni – Directia Impozite si Taxe Locale	Sechestrul in baza Procesului-verbal de sechestrul nr. 587 din 20.06.2013 si nr. 44 din 17.02.2014 inscris la O.C.P.I. Ialomita prin adresa nr. 3088 / 20.02.2014.

In conformitate cu prevederile art. 162, alin. (4), lit. i) din O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunurilor, sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Totodata, potrivit prevederilor art. 162 alin. (4), lit. j) din O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, invitam pe toti cei interesati in cumpararea bunurilor sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Potrivit prevederilor art. 162 alin.(7) din O.G. 92/2003 privind Codul de Procedura Fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel putin o zi inainte de data licitatiei respectiv 10.07.2014, ora 10<sup>00</sup>:

- oferta de cumparare;

- dovada platii taxei de participare respectiv **1.680 lei**;

- imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant; pentru persoanele juridice de nationalitate romana, copia de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de Oficiul Registrul Comertului; pentru persoane juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana, pentru persoane fizice romane, copia actului de identitate;

- dovada, emisa de organele fiscale, ca nu are obligatii fiscale restante fata de acestea, precum si celelalte acte si documente prevazute la acest articol.

Taxa de participare la licitatie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, se va achita in contul RO87TREZ39321150250XXXXX deschis la Trezoreria Urziceni, pentru Primaria Municipiului Urziceni, cod fiscal 4364942, sau in numerar la casieria Primariei Municipiului Urziceni.

Relatii suplimentare privind desfasurarea licitatiei se pot obtine la sediul Directiei de Impozite si Taxe Locale, din cadrul Primariei Municipiului Urziceni, Calea Bucuresti nr. 104, camera 1, Compartiment executare silita persoane fizice.

**PRIMAR**  
**SAVA CONSTANTIN**



**DIRECTOR EXECUTIV**  
**EC. IRIMIE MARIA**

**Intocmit**  
**EXECUTOR FISCAL**  
Insp. Valceanu Catalin