

## PROCES VERBAL

Incheiat astazi 16.09.2014 in sedinta ordinara a Consiliului local a municipiului Urziceni, care a avut loc la sediul acestuia.

La sedinta au participat un numar de consilieri din totalul de 14 consilieri in functie. Absenteaza Cazan Liviu Aurelian, Radulescu Ciprian Viorel, Stefan Petre. De drept participa : dl primar Sava Constantin, dl. viceprimar Cristea Nicolae si d-na Andrei Cristina - secretar.

Ca invitati participa, din partea aparatului de specialitate al primarului si serviciilor subordonate Consiliului local Urziceni : d-na Iconaru Georgeta, dl. Creita Ion si dl. Constantin Dumitru. Din partea presei locale participa: Florin Floreanu – Gura Ialomitei, Clementina Tudor – Radio Campus, Viadarau Mariana- Radio Sud-Est, Cismasu Dora – Mesagerul de Urziceni. Invitati din partea cetatenilor: dl. Raceanu Gabriel lichidator al S.C. MIHAI SECURITY S.R.L. si reprezentantul S.C. MIHAI SECURITY S.R.L..

D-na Andrei Cristina deschide lucrarile sedintei, aratand ca aceasta este legal constituita si da cuvantul presedintelui de varsta, dl. Dumitrescu Ion pentru a proceda la alegerea presedintelui de sedinta.

Sunt propusi: d-na Buculescu Elena. Propunerea este votata cu unanimitate voturi „pentru”. D-na Buculescu Elena nu a participat la vot.

Presedintele de sedinta, doamna Buculescu Elena preia lucrarile sedintei si supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare, care este votat cu unanimitate voturi „pentru” .

Se prezinta proiectul ordinii de zi:

### I. PROIECTE DE HOTARARI:

1. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta – initiator: Primarul municipiului Urziceni Sava Constantin;
2. Proiect de hotarare privind aprobarea realizarii de lucrari de investitii „Rețele edilitare in zona Piata Urziceni”, in valoare de 120.000 lei – initiator: Primarul municipiului Urziceni Sava Constantin;
3. Proiect de hotarare privind aprobarea realizarii de lucrari de investitii „Aleii betonate in cimitir nou” in valoare 30.200 lei – initiator: Primarul municipiului Urziceni Sava Constantin;
4. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului general al municipiului Urziceni, pe anul 2014 – initiator: Primarul municipiului Urziceni Sava Constantin;
5. Proiect de hotarare privind decontarea cheltuielilor de deplasare ale personalului didactic – initiator: Primarul municipiului Urziceni Sava Constantin;
6. Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a terenului in suprafata de 880 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Urziceni situat in str.Mihai Viteazu nr.2, cv.20. P16, Lot 2, judetul Ialomita – initiator: Primarul municipiului Urziceni Sava Constantin;
7. Proiect de hotarare privind revocarea HCL nr. 52/28.05.2014 – initiator: Primarul municipiului Urziceni Sava Constantin;
8. Proiect de hotarare privind revocarea HCL nr. 69/31.10.2013 – initiator: Primarul municipiului Urziceni Sava Constantin;
9. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de urbanism de detaliu „Locuinta și împrejmuire” privind terenul situat in intravilanul municipiului Urziceni, B-dul Republicii nr. 2 bis, judetul Ialomita, in suprafata de 560,56 mp, proprietatea d-lui Stoica Viorel si a d-nei Stoica Cornelia – initiator: Primarul municipiului Urziceni Sava Constantin;

### II. PROBLEME DIVERSE.

Se supune la vot ordinea de zi prezentata, si este votata cu unanimitate de voturi „pentru”.

Se trece la pct. 2 de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind aprobarea realizarii de lucrari de investitii „Rețele edilitare in zona Piata Urziceni”, in valoare de 120.000 lei

Dl. Dumitrescu Ion: De ce nu face acesta extindere Ecoaqua?

Primar: indiferent cum o executa, Primaria trebuie sa plateasca..

Dl. Dumitrescu Ion: ar trebui sa fi avut devizul, care exista si indicatorii tehnic-economici. Am cerut in comisie, dar nu s-a completat.

Primar: Este vorba de ml, dimensiunea retelelor si camine.

Se supune la vot proiectul de hotarare si este votat cu 13 voturi „pentru” si un vot „abtinere” – dl. Dumitrescu Ion.

**Se trece la pct. 3 de pe ordinea de zi:** Proiect de hotarare privind aprobarea realizarii de lucrari de investitii „Alei betonate in cimitir nou” in valoare 30.200 lei

Primar: Locurile de veci s-au finalizat, mai trebuie facute aleile.

Se supune la vot proiectul de hotarare si este votat cu 14 voturi „pentru”.

**Se trece la pct. 4 de pe ordinea de zi:** Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului general al municipiului Urziceni, pe anul 2014

Se supune la vot proiectul de hotarare si este votat cu 14 voturi „pentru”.

Primar: Referitor la pct.4, acest proiect de hotarare s-a concretizat. Am pus in material un contract de finantare. Saptamana viitoare se va tine licitatie pentru cele 40 de strazi din Urziceni. Valoarea contractului semnat cu dl. Liviu Dragnea este de 3,4 milioane de euro. Speram ca dl. Dumitrescu sa intrebe, dar nu m-a intrebat!

Dl. Dumitrescu Ion: Contractul de finantare la care se refera este de 400.000 lei. Restul de bani cum se vor obtine si cand? Ce speranta au cetatenii ca incep lucrarile in acest an?

Primar: Lucrarile se vor demara. In noiembrie va demara alt proiect.

**Se trece la pct. 5 de pe ordinea de zi:** Proiect de hotarare privind decontarea cheltuielilor de deplasare ale personalului didactic

Se supune la vot proiectul de hotarare si este votat cu 13 voturi „pentru” si un vot „abtinere” – dl. Buga Mihai..

**Se trece la pct. 6 de pe ordinea de zi:** Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a terenului in suprafata de 880 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Urziceni situat in str.Mihai Viteazu nr.2, cv.20 P16, Lot 2, judetul Ialomita

Dl. Pavunev Dan anunta ca se retrage la dezbaterile proiectului si nu participa la vot intrucat firma domniei-sale a formulat cererea si are un interes patrimonial in cauza.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentul formulat si este votat cu 13 voturi „pentru”.

Domnul Pavunev Dan a parasit sala de sedinta.

**Se trece la pct. 7 de pe ordinea de zi:** Proiect de hotarare privind revocarea HCL nr. 52/28.05.2014

Dl. Antonescu Lidun: Ma abtin si explic si de ce. Este aceeaasi situatie ca cea dinainte, terenul nu se regaseste oficial in contractele SC Mihai Security. Dl. Raceanu a aratat ca acea bucata de teren este justificata. La Radu Vasile au fost trecute 80 mp, dar in realitate este alta suprafata. Prefectura se opune. Cabinetul de insolventa vine cu explicatii.

Primar: Prefectura spune ca nu are autorizatie de constructie, dar nu are nicio legatura cu realitatea. Cladirea a fost construita cu acte in regula. Domnii consilieri sa hotarasca.

Dl. Dumitrescu Ion: Constructia are autorizatie de constructie provizorie. La documentatie exista documente ca SC Mihai Security se obliga sa demoleze constructia. La suma de 250.000 lei pe care o datoreaza primariei s-a ajuns nefiresc. Se cerea 0,7 lei/zi/mp, aproximativ 60 euro. Au disparut din aceasta cauza chioscurile care asigurau 10-15 locuri de munca.

Primar: Aceste concesiuni au fost facute pe timpul domnului Diculescu. Am mai redus aceste preturi de inchiriere atunci cand am putut, prin hotarare de consiliu. Aceasta societate ajunsese sa plateasca 50 mil. lei chirie pe luna.Ca autoritate, trebuie sa recuperam banii.

Dl. Dumitrescu Ion: Legal sau ilegal?

Primar: Mi se pare o aberatie a prefectului ca primaria sa nu-si recupereze banii.

Dl. Antonescu Lidun: Nu este aceeași situatie cu punctul anterior. Referitor la SC Mihai Security, daca solicitam in 15 zile poate sa dea jos constructia. Dar ce se castiga?

Dl. Dumitrescu Ion: Nu se poate judeca un act juridic dupa pendularea politica a unora.

Dl. Raceanu: Constructia nu este inscrisa in cartea funciara si nu se poate valorifica daca dreptul de proprietate nu este intabulat. Trebuie CF, evaluare, scoatere la licitatie. Am solicitat un act aditional, doresc sa-mi pot duce la final activitatea de lichidare a societatii.

Dl. Dumitrescu Ion: Dupa opinia dvs., exista posibilitatea de a inchiria aceasta suprafata. In aceasta suprafata ati introdus si aleile?

Dl. Raceanu: Nu, doar constructia.

Se supune la vot proiectul de hotarare si este votat cu 1 vot „pentru” – Dumitrescu Ion, 1 vot „impotriva” – Antonescu Lidun, 11 voturi „abtinere” – Buculescu Elena, Buga Mihai, Cristea nicolae, Covasa Alin, Diculescu Niculae, Gancerug Mircea, Ianus Daniela, Slobozeanu Petre, Stere Anisoara, Voicu Maria.

Proiect de hotarare respins.

**Se trece la pct. 8 de pe ordinea de zi:** Proiect de hotarare privind revocarea HCL nr. 69/31.10.2013

Se supune la vot proiectul de hotarare si este votat cu 13 voturi „pentru”.

**Se trece la pct. 9 de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de urbanism de detaliu „Locuinta și imprejmuire” privind terenul situat in intravilanul municipiului Urziceni, B-dul Republicii nr. 2 bis, judetul Ialomita, in suprafata de 560,56 mp, proprietatea d-lui Stoica Viorel si a d-nei Stoica Cornelia**

Primar: Suntem la a treia sau a patra dezbateri pe acest subiect si rog sa voteze, dar sa fiti foarte atenti la ce spune hotararea. Doresc ca Primaria si Consiliul local sa hotarasca sa ramana locuinta personala, nu carciuna sau hotel.

Dl. Dumitrescu Ion: Primaria nu a fost capabila sa negocieze cu proprietarii de atunci si pana azi. Acum suntem in fata unei hotarari judecatoresti. Au mai cerut o negociere care a esuat.

Dl. Antonescu Lidun: O sa votez impotriva pentru ca dl. Dumitrescu spune ca justitia ne obliga. Hotararea judecatoreasca spune altceva.

Viceprimar: Normativele europene si legislatia ne obliga sa respectam tot ce este spatiu verde. Nu inteleg de ce s-a opus la construirea unui parc pe amplasamentul fostului spital, stiind ca la un moment dat se va rupe din acest parc.

Primar: Propun sa se faca un amendament ca aceasta constructie sa ramana cu destinatia de locuinta, asa cum a castigat in instanta.

Dumitrescu Ion: De ce nu ati intrebat un consilier al dvs. Observ ca sunt supus la un interogatoriu.

Se supune la vot proiectul de hotarare, cu amendamentul propus si este votat cu 8 voturi „pentru”, 1 vot „impotriva” – Antonescu Lidun, 4 voturi „abtinere” – Buga Mihai, Gancerug Mircea, Voicu Maria, Cristea Nicolae.

Proiect de hotarare respins.

Se trece la punctul II de pe ordinea de zi - PROBLEME DIVERSE.

Dl. Buga Mihai: Propun ca dl. primar sa se gandeasca la niste impozite speciale pentru constructiile edificate in parc.

Nemaifiind alte discutii, presedintele de sedinta, declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

**Presedinte de sedinta,  
BUCULESCU ELENA**



**Secretar,  
ANDREI CRISTINA**