



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL URZICENI  
PRIMAR

Nr. 18577/19.10.2015

**RINA SIMTEX**  
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

PROIECT

**HOTĂRÂRE**  
**privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2016**

**Consiliul Local al mun.Urziceni, judet Ialomita**

**Având în vedere :**

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Urziceni nr.18578/19.10.2015;
- Raportul de specialitate al Directiei de Impozite si Taxe Locale nr.18579/19.10.2015 aprobat de Primarul Municipiului Urziceni
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - Titlul IX (art.456 alin.2; art.457 alin.1; art.458 alin.2; art.460 alin.10; art.462 alin.2; art.464 alin.2; art.465 alin.9; art.467 alin.2; art.470 alin.2 pet.II; art.470 alin.3; art.470 alin.8 pet.4; art.472 alin.2; art.474 alin.1, alin.4, alin.10, alin.14, alin.15, alin.16 ; art.475 alin.1, alin.2, alin.3, alin.4; art.476 alin.2; art.477 alin.5; art.478 alin.2; art.481 alin.2 ; art.484 alin.1; art.485 alin.1; art.486 alin.1, alin.4, alin.5; art.487; art.489 alin.4, alin.5, alin.6),
- prevederile art.495 lit.f din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,
- prevederile art. 16 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;
- prevederile OUG nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural ambientale a cladirilor,cu modificarile si completarile ulterioare.
- Legea nr. 7/1996 republicata, a cadastrului si publicitatii imobiliare;
- prevederile art. 36 alin.2 lit. (b) si alin.4 lit. (c) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata si modificata,
- H.C.L nr.95/11.12.2008 privind zonarea terenurilor din intravilanul municipiului Urziceni, in vederea stabilirii impozitului pe teren ;
- H.C.L.36/07.05.2012 de completare a H.C.L.95/11.12.2008;
- H.C.L. 39/30.04.2014 privind atribuirea de denumiri unor strazi din municipiul Urziceni, judet Ialomita;
- Prevederile din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate.

Tinând seama de necesitățile veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2016 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.

În temeiul art. 45 alin.2 lit.c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare

### **Consiliul Local al municipiului Urziceni adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.-** Se stabilesc impozitele și taxele locale din competența Consiliului Local al municipiului Urziceni pentru anul 2016, conform **anexa nr.1** la prezenta care cuprinde nivelurile stabilite în sume fixe, valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenzi aplicabile în anul fiscal 2016.

**Art.2.-**Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**Art. 3. -** Cota de impozitare pentru persoanele fizice, care se aplică la valoarea impozabilă a clădirii se va ajusta în funcție de rangul localității și zonei în care este amplasată clădirea, cu coeficienții de corecție corespunzător zonei, astfel:

- Zona A – 2,40
- Zona B – 2,30
- Zona C – 2,20
- Zona D – 2,10.

**Art. 4. -** Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art. 5. -** În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la art.3.se reduce cu 0,10.

**Art. 6 -** În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

**Art.7.-(1)**Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii impozabile a cladirii.

**Art.8- (1)**La stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(3) Prevederile alin. (2) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, **cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.**

(5) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, **diferența de taxă față de cea stabilită conform art.7 alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.**

**Art.9.-** (1) Se acorda **scutirea impozitului/taxei pe cladiri** datorate pentru urmatoarele cladiri, astfel:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat, conform procedurii prevăzute în **anexa 4** la prezenta.
- l) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare și conform procedurii prevăzute în **anexa 3** la prezenta.
- m) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, **conform procedurii prevăzute în anexa 3 la prezenta.**

(2) Se acorda **scutirea impozitului/taxei pe cladiri** datorate pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, conform criteriilor și procedurilor prevăzute în **anexa 2** la prezenta.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1)-(2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016, scutirile se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2016 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 ianuarie 2015 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 29 februarie 2016;

(5) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(6) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(7) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**Art.10.-** Se acorda scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru urmatoarele terenuri, astfel:

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

f) terenul aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul

efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;

h) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuării cercetarilor.

**Art.11.-** Se acorda scutirea a impozitului/taxei pe teren, pentru terenul aferent locuintei de domiciliu, aflat in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social, in cuantumul si in conditiile prevazute in **anexa nr.2** la prezenta.

**Art.12.-** (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

**Art.13.-** In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

**Art.14.-** Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomitei;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

**Art.15.-** Se aproba scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. Scutirea se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

**Art.16.-** Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

**Art.17.-(1)** Cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate este de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(2) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

**Art.18.-** Cota de impozit in cazul impozitului pe spectacole este de:

- a) 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemptu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;
- b) 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a)..
- c) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

**Art.19.-** (1) Se acorda scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor si autorizatiilor, pentru:

- a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral aceste lucrari pe cheltuiala proprie;
- b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;
- c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

(1) Reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, pentru lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorata de proprietarii persoane fizice care realizeaza partial aceste lucrari pe cheltuiala proprie, se acorda in functie de cota de participare la lucrarile pentru care se datoreaza taxa prevazuta in prezentul alineat.

**Art.20** (1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majoreaza cu 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin **Anexa nr.6** la prezenta hotarare.

(2) Terenurile care intra sub incidenta alin.1, se vor stabili prin hotarare a consiliului local conform elementelor de identificare.

(3) Hotararea prevazuta la alin.2 va avea **caracter individual** si va cuprinde materia impozabila si datele de identificare ale contribuabilului persoana fizica sau juridica, fiind emisa in urma intocmirii proceselor verbale de constatare de catre compartimentul de specialitate conform **Anexei nr.6** la prezenta.

(4) Organul fiscal local va opera majorarea in evidentele fiscale, va emite si va comunica actul administrativ fiscal in baza hotararii prevazuta la alin.3.

**Art. 21.-** (1) Impozitul pe cladiri pentru cladirile neingrijite, situate in intravilan, se majoreaza, astfel:

- cu 300%, pentru punctajul procentual intre 30,00% si 59,99% ;
- cu 400%, pentru punctajul procentual intre 60,00% si 79,99% ;
- cu 500%, pentru punctajul procentual intre 80,00% si 100,00%,

punctaj stabilit conform **Anexei nr.5** la prezenta hotarare, care confine si criteriile de incadrare a cladirii in categoria cladirilor neingrijite.

(2) Impozitul pe teren pentru terenurile neingrijite, situate in intravilan, se majoreaza, astfel:

- cu 250%, pentru punctajul procentual de 50% ;
- cu 500%, pentru punctajul procentual de 100,00%,

punctaj stabilit conform Anexei nr.5 la prezenta hotarare, care contine si criteriile de incadrare a terenului in categoria terenurilor neingrijite.

(3) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin.1 si alin.2, se vor stabili prin hotarare a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(4) Hotararea prevazuta la alin.3 va avea caracter individual si va cuprinde materia impozabila si datele de identificare ale contribuabilului persoana fizica sau juridica, fiind emisa in urma intocmirii fisei de evaluare de catre compartimentul de specialitate conform **Anexei nr.5** la prezenta.

(5) Organul fiscal local va opera majorarea in evidentele fiscale, va emite si va comunica actul administrativ fiscal in baza hotararii prevazuta la alin.4.

**Art. 22 . a) -** Pentru determinarea impozitului si taxei pe clădiri, impozitului si taxei pe teren, a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice in anul 2014 se aplica delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr. 95/11.12.2008, respectiv H.C.L.36/07.05.2012 de completare a H.C.L.95/11.12.2008 ;

b) - Pentru determinarea impozitului si taxei pe teren in cazul persoanelor juridice in anul 2014 se aplica delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr. 95/11.12.2008 respectiv H.C.L.36/07.05.2012 de completare a H.C.L.95/11.12.2008;

**Art. 23. -** Impozitul anual pe clădiri, impozitul pe teren ,taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, impozitul pe mijlocul de transport ,datorat de contribuabili persoane fizice și juridice în valoare de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată, respectiv 31.03.2016.



**Art. 24.** – Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate ,se plătesc anual în două rate egale până la 31 martie și respectiv la 30 septembrie inclusiv.

**Art.25.-** (1)Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(2) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

**Art.26.-** Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și se face venit la bugetul local.

**Art.27.-** Se acorda scutiri de la plata taxelor pentru utilizarea temporara a locurilor publice următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

**Art.28.** – Lista taxelor zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice aplicabile incepind cu anul 2016 sunt prevazute in **anexa nr.7** ,la prezenta.

**Art.29.** – Regulile privind utilizarea temporara a locurilor publice in municipiul Urziceni si procedurile de evidentiere a acestora sunt prevazute in **anexa nr.8** la prezenta hotarare care constituie parte integranta din aceasta

**Art.30** – Pentru persoanele fizice si juridice se aproba anularea creantelor fiscale restante aflate in sold la data de 31.12.2015 in sume mai mici sau egale cu 40 lei. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori, conform art.178 din Codul de procedura fiscala, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art. 31.** – Nivelul taxelor extrajudiciare de timbru aplicabile in anul 2014, este cel aplicat in anul 2013, conform Legii nr.117/1999, cu modificarile si completarile ulterioare, aduse de HG nr.956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, partea a II-a din aceasta.

**Art.32.** – Nivelul taxelor judiciare de timbru este cel prevazut in OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art. 34.-** Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu 01.01.2016.

**Art. 35. - Anexele nr. 1- 8** fac parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 36. - (1)** Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului municipiului Urziceni.

- **(2)** Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale, prin publicare pe site-ul Primariei mun. Urziceni: [www.primaria-urziceni.ro](http://www.primaria-urziceni.ro) .

**Art. 37. -** Directia Impozite si Taxe Locale, precum si aparatul de specialitate al primarului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Președintele de ședință,**

**Contrasemnează:  
Secretarul municipiului Urziceni**

**URZICENI** \_\_\_\_\_

**NR.** \_\_\_\_\_