

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modelelor cadru de documente ce vor fi întocmite în temeiul HCL nr. 95/2014

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI, JUDEȚUL IALOMITA,

Având în vedere:

- prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 261/1982 pentru aprobarea Regulamentului tip privind administrarea cimetirelor și crematoriilor localităților;
- prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 102 / 2014 privind cimetirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- referatul Serviciului de administrare a cimetirelor înreg. sub nr. 21062/12.10.2017;

HOTARASTE:

**Art. 1.** Se aproba modelul de **Contract** ce va fi utilizat de SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRARE CIMITIR, conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Se aproba modelele de **Act aditional** ce vor fi utilizate de SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRARE CIMITIR, conform anexei nr. 2 , anexei nr. 3 si anexei nr.4, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3.** Se aproba modelul de **Aviz de lucrari** ce va fi utilizat de SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRARE CIMITIR, conform anexei nr. 5, care face parte integranta din prezenta hotarare.

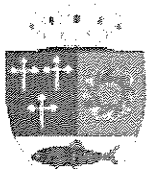
**Art. 4.** Se aproba modelul de **AUTORIZATIE DE DESHUMARE/REINHUMARE** ce va fi utilizat de SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRARE CIMITIR, conform anexei nr. 6, care face parte integranta din prezenta hotarare.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DUMITRESCU ION

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
Andrei Cristina

Urziceni, 16.10.2017  
Nr. 151



PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
Calea București, nr.104, cod poștal 925300  
Tel./Fax 0243/254975

**RINA SIMTEX**  
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

Anexa nr. 1

## CONTRACT DE CONCESIUNE nr...../.....

### Cap.I Partile contractante

**PRIMARIA MUN.URZICENI** cu sediul in URZICENI str.CALEA BUCURESTI nr.104,  
jud.IALOMITA, cod fiscal nr.4364942, reprezentata prin PRIMAR, in calitate de  
**CONCEDENT**

si

D-nul/D-na .....cu  
domiciliul ..... posesor al  
C.I/B.I.seria ..... nr ..... C.N.P ..... in calitate de  
**CONCESIONAR**

Am incheiat prezentul contract de concesiune in urmatoarele conditii stabilite de comun acord :

### Cap.II Obiectul contractului si pretul concesiunii

- Obiectul contractului este concesiunea locului de inhumare identificat prin figura nr.....si locul nr..... in suprafata de .....
- Pretul concesiunii este de \_ lei si s-a incasat cu chitanta fiscala nr...../..... in baza cererii nr...../..... inregistrata la PRIMARIA MUN.URZICENI JUDET IALOMITA.

Concesionarul este obligat la plata taxelor de intretinere cimitir si a celorlalte taxe pentru administrarea cimitirelor.

-Nivelul taxelor va fi indexat/ajustat/actualizat/ odata la 3 ani,tinind cont de evolutia ratei inflatiei conform legislatiei in vigoare care reglementeaza actualizarea impozitelor si taxelor locale.

-Plata cu intirziere a taxelor anuale de intretinere a locurilor de veci,atrage calculul majorarilor de intirziere prevazute de legislatie in vigoare.

-Recuperarea debitelor restante se face potrivit legislatiei in vigoare prevazuta pentru taxele si impozitele locale.

### Cap.III Drepturile si obligatiile partilor

**A. CONCEDENTUL** prin reprezentantii sai legali se obliga sa respecte intocmai Regulamentul pentru organizarea si functionarea cimitirelor din mun.URZICENI aprobat prin H.C.L. nr..95/18.12.2014.

**B. CONCESIONARUL** se obliga sa cunoasca si sa respecte Regulamentul de Organizare si Functionare al Cimitirelor .

- Dreptul de concesiune asupra locurilor de inhumare se poate transmite prin mostenire legala si prin donatie ,cu plata taxelor legale stabilite pentru concesiune.

#### **Cap.IV Durata contractului**

- Durata prezentului contract este de ..... ani cu posibilitatea prelungirii acestuia cu plata taxelor legale stabilite pentru concesiune, producând efecte de la data înregistrării la unitatea emitentă.

#### **Cap.V Incetarea contractului**

- a) expirarea termenului contractului de concesiune ;
- b) cand nu exista mostenitori,sau cand cei care au vocatie succesorală nu accepta mostenirea;
- c) în cazul neachitării taxei anuale de întreținere timp de 5 ani consecutiv și dacă beneficiarul concesiunii nu se prezintă pentru achitarea taxei nici după 7 zile de la data când s-a solicitat în scris să procedeze la plată.
- d) cand concesionarul nu respecta dispozitiile prevazute de Regulamentul pentru organizarea si functionarea cimitirelor din mun.URZICENI aprobat prin H.C.L. nr.95/18.12.2014.

La reconcesionarea locurilor de veci,se vor achita integral taxele stabilite de Consiliul Local al mun.Urziceni pentru concesionare cat si debitele restante aflate in evidenta pe platitor la aceasta data.

#### **Cap.VI Modificarea contractului**

Modificarea oricarei clauze a prezentului contract, se poate face numai prin intelegerea dintre parti, convenita in scris, prin Act aditional.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare,cate unul pentru fiecare parte.

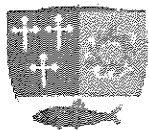
CONCEDENT,  
PRIMAR,  
.....

CONCESIONAR,  
.....

Compartiment Juridic si Contencios,  
.....

INTOCMIT,  
Servicii publice administrare Cimitir,  
.....





PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
Calea București, nr.104, cod poștal 925300  
Tel./Fax 0243/254975

**RINA SIMTEX**  
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Anexa nr. 3

**ACT ADITIONAL Nr. \_\_\_ LA CONTRACT DE CONCESIUNE  
nr...../.....**

**Contractul de concesiune nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ se modifica si va avea urmatorul continut:**

**Cap.I Partile contractante**

**PRIMARIA MUN.URZICENI** cu sediul in URZICENI str.CALEA BUCURESTI nr.104, jud.IALOMITA, cod fiscal nr.4364942, reprezentata prin PRIMAR, in calitate de **CONCEDENT**

si

D-nuI/D-na . . . . .cu

domiciliul . . . . . posesor al C.I/B.I.seria . . . . .

nr . . . . . C.N.P . . . . . in calitate de **CONCESIONAR**.

Am incheiat prezentul act aditional la contract de concesiune in urmatoarele conditii stabilite de comun acord :

**Cap.II Obiectul contractului si pretul concesiunii**

- Obiectul contractului este concesiunea locului de inhumare identificat prin figura nr.....si locul nr..... in suprafata de ..... , dobandit prin mostenire conform certificatului de mostenitor nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.
- Suprafata locului concesionat va fi ..... incepand cu data de ...../....., ca urmare a masuratorii realizate in prezenta concesionarului.
- Schimbarea suprafetei locului concesionat implica plata diferentei de pret, conform Chitantei fiscale nr. / in suma de \_\_\_ lei, urmare a cererii nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ inregistrata la Primaria Municipiului Urziceni.

Concesionarul este obligat la plata taxelor de intretinere cimitir si a celorlalte taxe pentru administrarea cimitirelor.

-Nivelul taxelor va fi indexat/ajustat/actualizat/ odata la 3 ani, tinind cont de evolutia ratei inflatiei conform legislatiei in vigoare care reglementeaza actualizarea impozitelor si taxelor locale.

-Plata cu intirziere a taxelor anuale de intretinere a locurilor de veci, atrage calculul majorarilor de intirziere prevazute de legislatie in vigoare.

-Recuperarea debitelor restante se face potrivit legislatiei in vigoare prevazuta pentru taxele si impozitele locale.

**Cap.III Drepturile si obligatiile partilor**

**A. CONCEDENTUL** prin reprezentantii sai legali se obliga sa respecte intocmai Regulamentul pentru organizarea si functionarea cimitirelor din mun.URZICENI aprobat prin H.C.L. nr..95/18.12.2014.

**B. CONCESIONARUL** se obliga sa cunoasca si sa respecte Regulamentul de Organizare si Functionare al Cimitirelor .

Dreptul de concesiune asupra locurilor de inhumare se poate transmite prin mostenire legala si prin donatie ,cu plata taxelor legale stabilite pentru concesiune.

#### **Cap.IV Durata contractului**

Prezentul contract expira la data de \_\_\_\_\_, cu posibilitatea prelungirii acestuia cu plata taxelor legale stabilite pentru concesiune.

#### **Cap.V Incetarea contractului**

- a) expirarea termenului contractului de concesiune ;
- b) cand nu exista mostenitori.sau cand cei care au vocatie succesorală nu accepta mostenirea;
- c) in cazul neachitarii taxei anuale de intretinere timp de 5 ani consecutiv si daca beneficiarul concesiunii nu se prezinta pentru achitarea taxei in termen prevazut de dispozitiile legale in vigoare pentru neplata creantelor bugetare locale.
- d) cand concesionarul nu respecta dispozitiile prevazute de Regulamentul pentru organizarea si functionarea cimitirelor din mun.URZICENI aprobat prin H.C.L. nr..95/18.12.2014.

La reconcesionarea locurilor de veci,se vor achita integral taxele stabilite de Consiliul Local al mun.Urziceni pentru concesionare cat si debitele restante aflate in evidenta pe platitor la aceasta data.

#### **Cap.VI Modificarea contractului**

Modificarea oricarei clauze a prezentului act, se poate face numai prin intelegerea dintre parti, convenita in scris, printr-un alt Act aditional.

Prezentul act aditional intra in vigoare la data semnarii de catre parti , aceasta fiind data înregistrării la unitatea emitentă .

Prezentul act aditional s-a incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,  
PRIMAR,  
.....

CONCESIONAR,  
.....

Compartiment Juridic si Contencios,  
.....

INTOCMIT,  
Servicii publice administrare Cimitir,  
.....



Dreptul de concesiune asupra locurilor de inhumare se poate transmite prin mostenire legala si prin donatie ,cu plata taxelor legale stabilite pentru concesiune.

#### **Cap.IV Durata contractului**

Prezentul contract expira la data de \_\_\_\_\_, cu posibilitatea prelungirii acestuia cu plata taxelor legale stabilite pentru concesiune.

#### **Cap.V Incetarea contractului**

- a) expirarea termenului contractului de concesiune ;
- b) cand nu exista mostenitori,sau cand cei care au vocatie succesorală nu accepta mostenirea;
- c) in cazul neachitarii taxei anuale de intretinere timp de 5 ani consecutiv si daca beneficiarul concesiunii nu se prezinta pentru achitarea taxei in termen prevazut de dispozitiile legale in vigoare pentru neplata creantelor bugetare locale.
- d) cand concesionarul nu respecta dispozitiile prevazute de Regulamentul pentru organizarea si functionarea cimitirelor din mun.URZICENI aprobat prin H.C.L. nr..95/18.12.2014.

La reconcesionarea locurilor de veci,se vor achita integral taxele stabilite de Consiliul Local al mun.Urziceni pentru concesionare cat si debitele restante aflate in evidenta pe platitor la aceasta data.

#### **Cap.VI Modificarea contractului**

Modificarea oricarei clauze a prezentului act, se poate face numai prin intelegerea dintre parti, convenita in scris, printr-un alt Act aditional.

Prezentul act aditional intra in vigoare la data semnarii de catre parti , aceasta fiind data înregistrării la unitatea emitentă .

Prezentul act aditional s-a incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

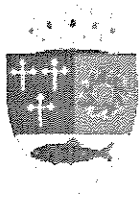
CONCEDENT,  
PRIMAR,  
.....

CONCESIONAR,  
.....

Compartiment Juridic si Contencios,  
.....

INTOCMIT,  
Servicii publice administrare Cimitir,  
.....





PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
Calea București, nr.104, cod poștal 925300  
Tel./Fax 0243/254975

**RINA SIMTEX**  
ISO 9001 REGISTERED C.3452.1

Nr. .... din .....

ANEXA nr. 5

## AVIZ DE LUCRARI

Către  
.....

Urmare a Cererii dvs. nr. .... din ..... pentru eliberarea avizului, înaintată de ..... cu domiciliul / sediul în județul ....., municipiul/orașul/comuna ....., satul ....., sectorul ....., cod poștal ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax ....., e-mail ....., pentru lucrări în Cimitirul Sfanta Vineri / Cimitir nou în scopul edificării următoarelor construcții funerare:  
.....  
.....

Prezentul aviz produce efecte doar cu respectare în totalitate a prevederile din Regulamentul pentru organizarea și funcționarea cimitirelor din municipiul Urziceni, aprobat prin HCL nr. 95/18.12.2014, de către solicitant, din care enunțăm:

“Beneficiarul de concesiune pe termen de 25 de ani, poate executa construcții pe terenurile primite, astfel :

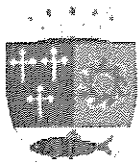
- la suprafață : monumente, plăci sau alte construcții și amenajări funerare speciale, care nu vor depăși 60 cm înălțime. Excepție fac crucile, dar nici acestea nu vor depăși 2 m înălțime ;
- în subteran : cripte, bolte.”

În urma analizării documentației transmise și a verificării datelor existente, se emite următorul

AVIZ  
.....  
.....

PRIMAR,  
.....

SERVICII PUBLICE ADMINISTRARE CIMITIR,  
.....



PRIMARIA MUNICIPIULUI URZICENI  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
Calea București, nr.104, cod poștal 925300  
Tel./Fax 0243/254975

**RINA SIMTEX**  
ISO 9001 REGISTERED C.3482.1

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Anexa nr. **6**

## AUTORIZATIE DE DESHUMARE / REÎNHUMARE

IN BAZA CERERII NR. \_\_\_\_\_ DIN \_\_\_\_\_ PRIN CARE  
\_\_\_\_\_ DOMICILIAT IN \_\_\_\_\_  
STR \_\_\_\_\_ NR \_\_\_\_\_ BL \_\_\_\_\_ AP \_\_\_\_\_ SC \_\_\_\_\_ JUDEȚUL \_\_\_\_\_  
SOLICITA DESHUMAREA / REÎNHUMAREA DEFUNCTULUI \_\_\_\_\_  
AVIND IN VEDERE CA IN REGISTRUL DE EVIDENTA A INHUMARILOR  
AL CIMITIRULUI \_\_\_\_\_ DIN \_\_\_\_\_ STR. \_\_\_\_\_ NR. \_\_\_\_\_ JUDEȚUL \_\_\_\_\_  
REZULTA CA DEFUNCTUL, MENTIONAT MAI SUS, A FOST INHUMAT IN  
FIG. \_\_\_\_\_ LOCUL \_\_\_\_\_ IN ANUL \_\_\_\_\_ LUNA \_\_\_\_\_ ZIUA \_\_\_\_\_

### AUTORIZAM DESHUMAREA/REÎNHUMAREA SOLICITATA

URMÂND CA REINHUMAREA OSEMINTELOR SĂ SE REALIZEZE LA CIMITIRUL  
\_\_\_\_\_ DIN \_\_\_\_\_ STR. \_\_\_\_\_ NR. \_\_\_\_\_ JUDEȚUL \_\_\_\_\_ .

PRIMAR,

.....

INTOCMIT,  
Servicii publice administrare Cimitir,

.....