

ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI

HOTARARE

privind modificarea si completarea HCL nr.88/20.12.2002. privind stabilirea preturilor minime de inchiriere a spatiilor comerciale, a spatiilor de depozitare si a terenurilor intravilane din municipiul Urziceni

Consiliul Local al municipiului Urziceni, judet Ialomita

Avand in vedere :

- prevederile Legii nr.50/1991, republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c) si alin.(4) lit.c) si art.123 din Legea 215/2001 republicata, privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr.88/20.12.2002 privind stabilirea preturilor minime de inchiriere a spatiilor comerciale, a spatiilor de depozitare si a terenurilor din municipiul Urziceni;
- prevederile art.14-16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.16 alin(1) respectiv art.137 alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- raportul de specialitate nr.7050/15.04.2009 al Serviciului de impozite, taxe locale si alte venituri.
- avizul comisiei economice si juridice.

In temeiul art.45, alin.2, lit.c) din Legea nr.215/2001 , republicata, privind administratia publica locala ;

HOTARASTE:

Art.1 - Se modifica art.1. din H.C.L. nr.88/20.12.2002 astfel:

“Art.1-Se stabileste pretul minim de inchiriere pentru spatiile comerciale apartinand domeniului public sau privat al municipiului Urziceni la nivelul de 2\$ /mp/luna, conform cursului de schimb leu/\$ la data adoptarii prezentei hotariri ,;”

Art.2.-Se modifica art.2 din H.C.L. nr.88/20.12.2002 astfel:

“Art.2-Se stabileste pretul minim de inchiriere pentru spatiile de depozitare apartinand domeniului public sau privat al municipiului Urziceni la nivelul de 1 \$ /mp/luna, conform cursului de schimb leu/\$ la data adoptarii prezentei hotariri ,;”

Art.3.-Se completeaza art.3 din H.C.L. nr.88/20.12.2002 cu un nou alineat:

„alin. (2)Se stabileste pretul minim de inchiriere a terenurilor intravilane apartinand domeniului public sau privat al municipiului Urziceni pentru desfasurarea de activitati productive si sportiv-recreative la nivelul de : 4,70 lei/mp/an (zona A); 2,60 lei mp/an (zona B); 1,55 lei mp/an (zona C); 0,88 lei/mp/an (zona D).

Art.4.-Se modifica art.4 din H.C.L. nr.88/20.12.2002 astfel:

„Art.4 .alin.1 -Preturile minime stabilite la articolele precedente, constituie pret de plecare la licitatiile organizate de Primaria mun.Urziceni , pentru inchirierea spatiilor comerciale, spatiilor de depozitare si pentru terenurile intravilane din municipiul Urziceni pe care se desfasoara activitati comerciale,de prestari servicii,productive si sportiv-recreative.

alin.2.- Pretul va fi modificat anual in functie de indicele de inflatie.

Art.5.-Se introduce un nou art.5 .astfel:

„Art.5- Contractele de inchiriere a spatiilor comerciale,a spatiilor de depozitare apartinand domeniului public sau privat al mun.Urziceni ,aflate in derulare la data prezentei ,sint anuale si expira in totalitate la data de 31.12.2009 .Avind in vedere ca acestea ,contin clauze contractuale ce prevad posibilitatea prelungirii acestora, contractelor reinoite li se vor aplica prevederile prezentei hotariri”

Art.6. Compartimentul de Administrare a domeniului Public si Privat, Serviciul de Impozite, Taxe locale și Alte venituri, Compartimentul Urbanism și Disciplină în Construcții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



Contrasemneaza,

SECRETAR

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the Secretary.

URZICENI 14.05.2009
NR. 43