

Lucrari de investitii efectuate in anul 2006

In perioada anului 2006 s-au desfasurat intr-un proces concomitent si continuu, activitati specifice de promovare, derulare si finalizare a lucrarilor de investitii si reparatii aprobate.

Lucrarile de investitii si reparatii aprobate in anul 2006 fac parte din categoria celor menite sa participe la dezvoltarea infrastructurii municipiului Urziceni, fiind concretizate in lucrari de extindere sau reabilitare a retelelor de canalizare si alimentare cu apa, precum si in lucrari de refaceri sau modernizari a retelei stradale si acces pietonal.

Concret, in anul 2006 au fost demarate si finalizate urmatoarele lucrari de investitii si reparatii :

Alimentari cu apa

- Reabilitare retea alimentare cu apa potabila- str. Panduri
lungime retea : 355 ml valoare : 68.000 lei
- Reabilitare retea alimentare cu apa potabila- str. Rozelor
lungime retea : 231 ml valoare : 60.500 lei
- Reabilitare retea alimentare cu apa potabila- str. Plopului
lungime retea : 300 ml valoare : 66.900 lei
- Reabilitare retea alimentare cu apa potabila- str. Primaverii
lungime retea : 358 ml valoare : 68.400 lei
- Alimentare cu apa potabila- str. Trandafirului
lungime retea : 296 ml valoare : 66.000 lei
- Alimentare cu apa potabila- str. Garoafelor si Zambilelor
lungime retea : 633 ml valoare : 100.200 lei
- Contorizare apa- Etapa IV-str. Regele Ferdinand
lungime retea : 856 ml valoare : 257.600 lei

Este de mentionat faptul ca in afara lucrarilor de extindere si reabilitare a retelei de alimentare cu apa potabila, in anul 2006 s-a demarat si procedura de licitatie pentru obtinerea unui credit prin imprumut bancar in valoare de 2.000.000 lei, pentru realizarea a inca trei lucrari de reabilitare, respectiv :

- Reabilitare retea de apa – Asociatia de Proprietari Nr.1, in valoare de 584.000 lei
- Reabilitare retea de apa – Asociatia de Proprietari Nr.2, in valoare de 349.000 lei
- Reabilitare retea de apa potabila – str. Calea Bucuresti, in valoare de 1.005.000 lei

Aceste ultime trei lucrari au fost realizate pana la sfarsitul anului in proportie de aproximativ 50%, urmand ca in primele luni ale anului 2007 sa fie finalizate.

Canalizari

- Canalizare menajera str. Mihai Viteazul
lungime 818 ml valoare 226.000 lei
- Canalizare menajera str. Ialomitei
lungime 285 ml valoare 88.000 lei
- Canalizare menajera str. Viitorului
lungime 256 ml valoare 76.000 lei
- Canalizare menajera str. Stadionului
lungime 190 ml valoare 58.000 lei
- Canalizare menajera str. Bujorului
lungime 545 ml valoare 137.000 lei
- Canalizare menajera str. Primaverii
lungime 474 ml valoare 89.000 lei

In anul 2006 au fost finalizate urmatoarele lucrari de canalizare, incepute in anul 2005:

- Canalizare menajera str. Gheorghe Lazar (Gh. Lazar – Plopului – Calomfirului – Traian)
lungime 1.025 ml valoare 416.000 lei
- Canalizare menajera str. Revolutiei (Revolutiei – Traian)
lungime 598 ml valoare 276.000 lei
- Canalizare menajera str. Trandafirului (Trandafirului – Plopului – Rozelor)
lungime 504 ml valoare 344.000 lei

Reabilitari drumuri si sistem pietonal

- Asfaltare strazi si zone	suprafata	28.000 mp	valoare	1.318.000 lei
- Amenajare sistem pietonal	suprafata	2.800 mp	valoare	153.000 lei
- Pietruire strazi	suprafata	13.600 mp	valoare	123.000 lei
- Amenajare parcare	suprafata	5.100 mp	valoare	258.000 lei
- Borduraz strazi	lungime	3.500 ml	valoare	139.000 lei

In anul 2006 a demarat studiul privind „ Deviere trafic greu – DC 240”, pentru implementare si realizare incepand cu anul 2007, prin atragere de fonduri de la bugetul de stat. In prezent documentatia se afla in stadiul de S.F.

Alte lucrari de dezvoltare si intretinere

- Alimentare cu gaze si energie termica in Statia de epurare. Valoare, 57.000 lei.
- Reparatii acoperis la Casa de cultura str.R.Ferdinand. Valoare, 54.000 lei.
- Amenajare cladire anexa – Primarie. Valoare, 49.000 lei.
- Cismea parcul Teoharie. Valoare, 4.000 lei.
- Amenajare – intretinere spatii de joaca pentru copii. Valoare, 31.000 lei.
- Zid protectie stavilar si decolmatare canal raul Ialomita. Valoare, 34.000 lei.

Realizarea lucrarilor de investitii reprezinta un complex de actiuni pentru promovare, derulare si finalizare, in corelare cu respectarea cronologiei termenelor de realizare si aplicarea prevederilor legale, actiuni care pentru fiecare lucrare finalizata au constat succint in :

- Propunerea si intocmirea refeatelor pentru aprobarea in Consiliul Local, a documentatiilor.
- Intocmirea cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism.
- Obtinerea avizelor si acordurilor solicitate in Certificatul de urbanism.
- Solicitarea de la proiectant a documentatiilor necesare eliberarii Autorizatiei pentru construire si obtinerea vizei « Verificator proiect ».
- Intocmirea cererii pentru obtinerea Autorizatiei de construire.
- Participare in comisiile de licitati pentru proiectare si executie.
- Solicitarea partii contractante constituirea contului degarantie de buna executie in conformitate cu prevederile contractuale.
- Reprezentarea beneficiarului in relatia cu inspectia de Stat in Constructii.Emiterea Ordinul de incepere a lucrarilor.
- Urmarirea si participarea la intocmirea Cartii tehnice.Derularea si indeplinirea Programul de urmarire a calitatii.
- Participarea in relatia proiectant-executant- ISC-beneficiar, pentru urmarirea, realizarea si decontarea lucrarilor.
- Participarea la realizarea receptiilor si indeplinirea lucrarilor de secretariat.
- Intocmirea cu executantul, a Notei de neconformitati si solicitarea la proiectant pentru emiterea Dispozitiei de santier si intrare in conformitate.
- La solicitarea scrisa a executantului, convoaca comisia de receptie si face propunerea de receptie in baza referatului intocmit de proiectant, cu eventuale obiectiuni de remedieri.Finalizarea si pastrarea pana la arhivare a Dosarul lucrarii.

In afara lucrarilor derulate in anul 2006 au mai existat si alte lucrari in curs de promovare si care vor face obiectul lucrarilor care se vor realiza in anul 2007.

Este de constatat faptul ca in anul 2006, la o singura lucrare, volumul de timp mediu rezultat pentru parcurgerea tuturor etapelor prezentate mai sus, este de 8 zile, in conditiile in care durata medie de realizare a unei lucrari a fost de 3 luni. Acest fapt a condus la necesitatea comasarii activitatilor, pe grupe de lucrari care au putut fi promovate si derulate impreuna, pentru diminuarea pe cat posibil a situatiilor limita de rezolvare.

**Compartiment investitii,
Boitos Ilie**