

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI

PROIECT

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2008

În temeiul art. 46 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Urziceni, înregistrată sub nr.24399/21.11.2007 ;
- art. 38 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- art.253 alin. (2) și (6), art. 255 alin. (2), art. 260 alin. (2) art. 265 alin.(2), art.267 alin. (1), (4), (7), (11), (12), (13), art. 268. alin. (1), (1¹), (2), (3), (4), (5), art. 270. alin. (4), art. 271 alin. (2), art. 275 alin. (2) și (3), art. 279 alin. (2) art. 283 alin. (1) și (2), art. 286 alin. (1), (2), (3) și (4), din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, precum și pe cele cuprinse în H.G.44/2004 cu modificările și completările ulterioare, privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2004;
- Hotărârea Guvernului nr. 1514/2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2007;
- Analizând Nomenclatura stradală, precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr. 37/2002;
- Anexa nr. 5 din H.C.L. nr.27/30.09.2004 care se referă la zonarea municipiului Urziceni;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;
- Raportul Serviciului impozite și taxe locale privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2008 înregistrat sub nr.24122/19.11.2007;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate

Tinând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2008 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.

Consiliul Local al municipiului Urziceni adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se stabilesc impozitele și taxele locale din competența Consiliului Local al municipiului Urziceni pentru anul 2008, conform *anexa nr.1* la prezenta care cuprinde nivelurile stabilite în sume fixe, valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2008.

Art. 2. - Cota de impozitare pentru persoanele fizice, care se aplica la valoarea impozabila a cladirii va fi de 0,1% si se va ajusta in functie de rangul localitatii si zonei in care este amplasata cladirea, cu coeficientii de corectie corespunzator zonei, astfel:

Zona A – 2,40

Zona B – 2,30

Zona C – 2,20

Zona D – 2,10.

Art. 3. - Pentru persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta, care nu sunt inchiriate unei alte persoane, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza:

- cu 15% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

- cu 50% pentru cea de-a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

- cu 75% pentru cea de-a treia cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

- cu 100% pentru cea de-a patra cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intra sub incidenta cotei majorate, persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

Art. 4. - Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:

- cu 20% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 ani și 50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 5. - Pentru clădirile utilizate ca locuință a cărei suprafață construită depășește 150 mp valoarea impozabilă a acesteia se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp sau fracțiune din aceștia.

Art. 6 - În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstrucție, consolidare, modernizare, modificare sau extindere din punct de vedere fiscal anul terminării se actualizează astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate ultimele lucrări.

Art. 7. - Cota de impozit pe cladiri, datorata de persoanele juridice, prevăzută la art. 253 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, se stabilește la 1 %.

In conformitate cu art.286, alin.(6) din Legea nr.571/2003, privind Codul fiscal, incepand cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren datorate de catre persoanele juridice, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat avand ca obiectiv dezvoltarea regionala si in conditiile indeplinirii dispozitiilor prevazute de Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.117/2006 privind procedurile nationale in domeniul ajutorului de stat, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.137/2007.

Art. 8. - Cota de impozit pe cladiri prevăzută la art. 253. alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, aplicata de persoanele juridice in cazul unei cladiri care

nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, se stabilește la 10 % și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este de 1%.

Art. 9. - Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, prevăzută la art. 270 alin.(4). din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, se stabilește la 3 %.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația să depună declarație anuală la compartimentul de specialitate al primăriei până la data de 31 ianuarie 2008, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Pentru panourile, afișele sau structurile de afișaj amplasate în cursul anului, declarația de impunere se depune la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data instalării acestora.

Art. 10. - Cota taxei hoteliere prevăzută la art. 279 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, se stabilește la 2 %.

Art. 11. - Celelalte prevederi referitoare la impozitul și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, impozitele și taxele locale stabilite în sume fixe și alte taxe asimilate acestora cuprinse în Legea nr. 571/2004 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, precum și alte prevederi legale în vigoare cu privire la impozitele și taxele locale, se aplică în mod corespunzător.

Art. 12. - Bonificația prevăzută la art. 255, alin. (2), art.260 alin. (2) și art.265, alin. (2), acordată contribuabililor persoane fizice, se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10 %;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10 %.
- c) în cazul impozitului pe mijlocul de transport, la 10%.

Art. 13. - Pentru determinarea impozitului și taxei pe clădiri, impozitului și taxei pe teren, a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2008 se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Urziceni nr. 27/30.09.2004.

Art. 14. - Impozitul anual pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorat de contribuabili persoane fizice și juridice în valoare de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată, respectiv 31.03.2008

Art. 15. – Impozitul/taxa pe clădiri, teren, mijloace de transport, se plătesc anual în două rate egale până la 31 martie și respectiv la 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se achită anual, anticipat sau trimestrial, în 4 rate egale până la datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie, inclusiv.

Art. 16. – Nivelul taxelor judiciare de timbru și a taxelor extrajudiciare de timbru aplicabile în anul 2008, este cel aplicat în anul 2007, conform Legii nr.146/1997, respectiv Legii nr.117/1999, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 17. - Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al municipiului Urziceni, prin care s-au instituit /stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **anexa nr. 2**.

Art. 18. - Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al municipiului Urziceni, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **anexa nr. 3**.

Art. 19. - Se aprobă criteriile și procedura de acordare a facilităților fiscale, pentru persoanele fizice, conform art.286 alin. (1) și alin.(3) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, potrivit **anexei nr. 4**.

Art.20. – Lista taxelor pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală sunt prevăzute în **anexa nr.5**.

Art. 21. - Anexele nr. 1- 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 22. - (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului municipiului Urziceni.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale, prin publicare pe site-ul Primăriei mun. Urziceni: www.primariaurziceni.ro și în mass-media locală.

Art. 23. - Începând cu 1 ianuarie 2008 se revocă prevederile HCL nr. 100/27.12.2006.

Art. 24. - Serviciul Impozite, Taxe Locale și Alte Venituri, precum și aparatul de specialitate al primarului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,

**Contrasemnează:
Secretarul municipiului Urziceni
Jr. Andrei Cristina**

URZICENI _____

NR. _____